



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ДОБРЯНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

14.06.2024

№ 1565

**г.Добрянка**

**Об установлении  
публичного сервитута**

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», Уставом Добрянского городского округа, пунктом 3.4 Положения об управлении имущественных и земельных отношений администрации Добрянского городского округа, утвержденного решением Думы Добрянского городского округа от 19 декабря 2019 г. № 90, рассмотрев представленные документы, ходатайство об установлении публичного сервитута публичного акционерного общества «Россети Урал» (далее – ПАО «Россети Урал») от 24 мая 2024 г. № 265-01-01-75-1209, договор об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям от 14 октября 2019 г. № 4500057506, учитывая отсутствие заявлений иных правообладателей земельных участков в период публикации сообщения № 34/2024 о возможном установлении публичного сервитута,

администрация округа **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить границы публичного сервитута общей площадью 645 кв. м, согласно приложению 1 к настоящему постановлению, на части земельных участков и землях, находящихся в государственной собственности, указанных в приложении 2 к настоящему постановлению.

2. Установить публичный сервитут на основании ходатайства ПАО «Россети Урал» (620026, Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, д. 140, ОГРН 1056604000970, ИНН 6671163413), общей площадью 1562 кв. м, на части земельных участков и землях, находящихся в государственной и муниципальной собственности, указанных в приложении 2



к настоящему постановлению, в целях подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения (объект «Эксплуатация существующего линейного объекта строительство КТП 10/0,4 кВ, ВЛ 10 кВ, Вл 0,4 кВ для электроснабжения деревни Завожик»), сроком на 49 лет.

3. Определить порядок расчета платы за публичный сервитут согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

4. ПАО «Россети Урал» в установленном законом порядке обеспечить:

4.1. внесение платы за публичный сервитут единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня издания настоящего постановления по платежным реквизитам, указанным в приложении 3 к настоящему постановлению;

4.2. после прекращения действия публичного сервитута привести часть земельного участка и земли, указанные в приложении 2 к настоящему постановлению, обремененные публичным сервитутом, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования.

5. ПАО «Россети Урал» вправе:

5.1. приступить к осуществлению публичного сервитута со дня заключения соглашения о его осуществлении и после внесения платы за публичный сервитут в соответствии с настоящим постановлением, но не ранее дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости;

5.2. в установленных границах публичного сервитута осуществлять, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, деятельность для обеспечения которой установлен публичный сервитут;

5.3. до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

6. Управлению имущественных и земельных отношений администрации Добрянского городского округа в установленном законом порядке обеспечить:

6.1. размещение настоящего постановления на официальном сайте правовой информации Добрянского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет с доменным именем [dobr-pravo.ru](http://dobr-pravo.ru);

6.2. направление копии настоящего постановления в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений;

6.3. направление заявителю копии настоящего постановления, сведений о лицах, являющихся правообладателями земельных участков с кадастровыми номерами 59:18:0540101:741, 59:18:0540101:712, 59:18:0000000:16763, 59:18:2760102:324, 59:18:0000000:16762, обремененных публичным сервитутом.

7. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя главы администрации Добрянского городского округа.

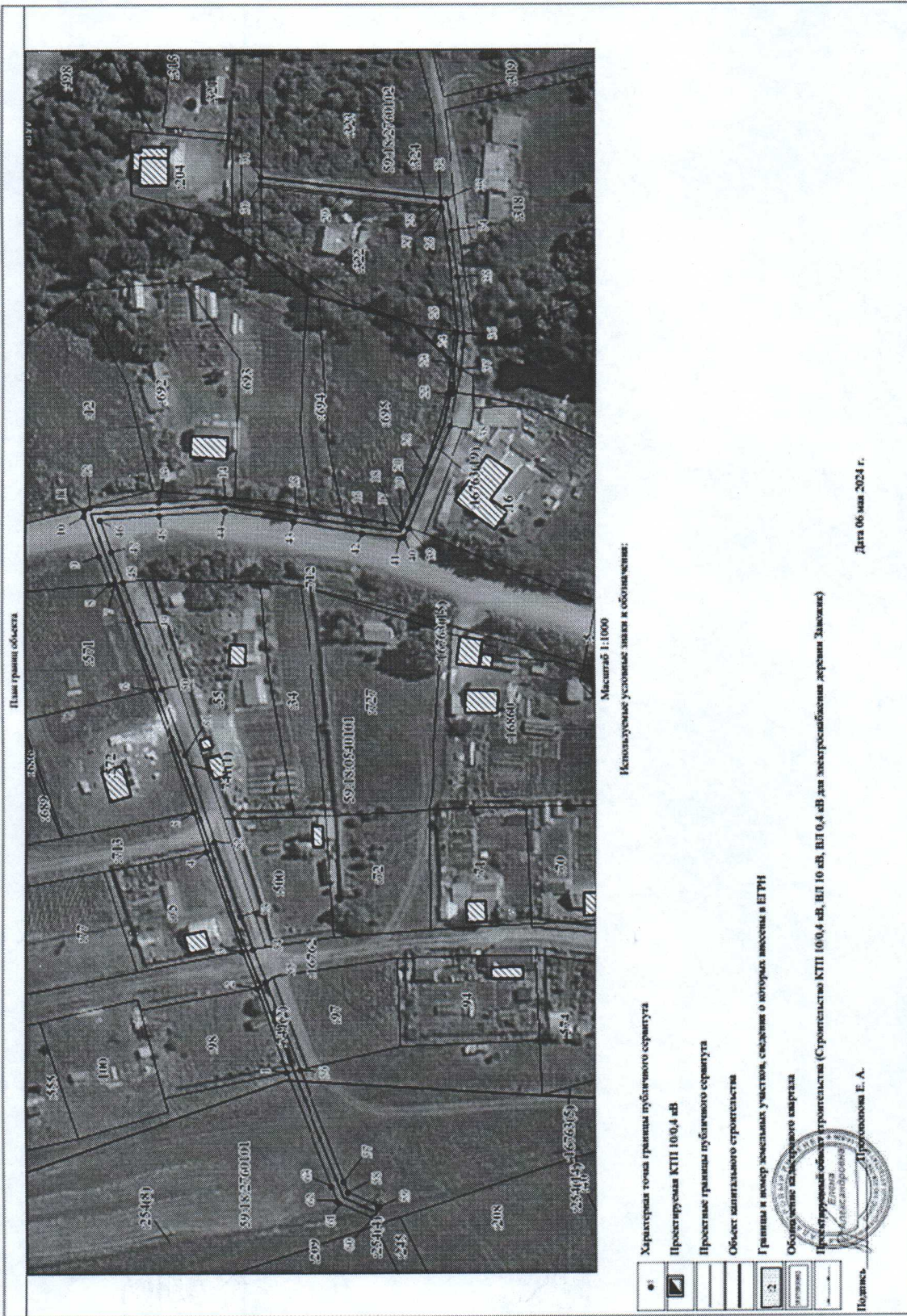
Глава городского округа –  
глава администрации  
Добрянского городского округа



Д.В. Антонов



Приложение 1  
к постановлению администрации  
Добрянского городского округа  
от 14.06.2024 № 1565





# ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории

Публичный сервитут объекта: «Строительства КТП 10/0,4 кВ, ВЛ 10 кВ, ВЛ 0,4 кВ для электроснабжения деревни Завожик».

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

## Раздел 1

Сведения об объекте		
N п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Пермский край, Добрянский г.о., Завожик д
2	Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	1562 $\pm$ 14
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут. Цель использования: строительство КТП 10/0,4 кВ, ВЛ 10 кВ, ВЛ 0,4 кВ для электроснабжения деревни Завожик. Срок установления сервитута - 49 лет.

## Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-59, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Ml), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	575219.11	2243891.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
2	575228.07	2243916.67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
3	575232.51	2243927.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
4	575243.03	2243957.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
5	575246.72	2243969.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
6	575259.32	2244006.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
7	575270.19	2244038.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
8	575271.76	2244038.66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
9	575274.80	2244047.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.2	-
10	575279.19	2244059.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
11	575279.04	2244060.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
12	575277.45	2244061.92	Метод спутниковых геодезических измерений	0.2	-



Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-59, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
			(определений)		
13	575257.20	2244063.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.2	-
14	575237.09	2244064.68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
15	575216.05	2244061.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
16	575195.38	2244057.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
17	575188.88	2244056.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
18	575184.23	2244055.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
19	575183.89	2244056.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
20	575180.84	2244064.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
21	575177.10	2244073.67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
22	575170.41	2244095.99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
23	575169.18	2244105.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
24	575167.74	2244114.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
25	575167.22	2244114.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
26	575171.84	2244151.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
27	575171.97	2244152.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
28	575173.96	2244152.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
29	575201.71	2244156.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
30	575226.14	2244159.44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
31	575226.17	2244161.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
32	575172.09	2244155.00	Метод спутниковых геодезических измерений	0.1	-



Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-59, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
			(определений)		
33	575170.22	2244154.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
34	575168.79	2244145.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
35	575167.05	2244131.07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
36	575165.10	2244113.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
37	575166.04	2244103.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
38	575169.53	2244086.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
39	575181.96	2244055.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
40	575183.46	2244052.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
41	575184.46	2244052.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
42	575195.95	2244053.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
43	575216.72	2244057.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
44	575237.19	2244060.67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
45	575256.93	2244059.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
46	575274.53	2244058.12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
47	575271.04	2244048.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
48	575267.67	2244039.12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
49	575263.20	2244026.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
50	575256.25	2244006.99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
51	575249.16	2243987.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
52	575240.62	2243961.01	Метод спутниковых геодезических измерений	0.1	-



Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-59, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мп), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
			(определений)		
53	575233.01	2243938.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
54	575229.18	2243928.38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
55	575225.42	2243918.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
56	575215.14	2243892.01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
57	575202.14	2243858.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
58	575200.89	2243855.12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
59	575191.49	2243850.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
60	575193.48	2243847.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
61	575203.46	2243851.91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
62	575204.19	2243852.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
63	575205.88	2243856.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
1	575219.11	2243891.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мп), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

### Раздел 3

Сведения о местоположении изменённых (уточнённых) границ объекта							
1. Система координат МСК-59, зона 2							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Изменённые (уточнённые) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мп), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			



Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат МСК-59, зона 2							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Имененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Имененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-



Приложение 2  
к постановлению администрации  
Добрянского городского округа  
от 14.06.2024 № 1565

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес или местоположение земельного участка:	Площадь части земельного участка (кв. м)
1	59:18:0540101:741	Российская Федерация, Пермский край, Добрянский г.о., д. Завожик, ул. Дорожная	460
2	59:18:0540101:712	Пермский край, г.Добрянка, д. Завожик, ул. Дорожная	467
3	59:18:0000000:16763	Российская Федерация, Пермский край, Добрянский г.о., д. Завожик	144
4	59:18:2760102:324	Пермский край, г. Добрянка, вблизи д. Завожик	219
5	59:18:0000000:16762	Российская Федерация, Пермский край, Добрянский г.о., д. Завожик, ул. Луговая	36
6	59:18:2760101	Пермский край, г. Добрянка, вблизи д. Завожик	236
7	59:18:0540101	Пермский край, г. Добрянка, вблизи д. Завожик	



Приложение 3  
к постановлению  
администрации Добрянского  
городского округа  
от 14.06.2024 № 1565

**РАСЧЕТ**  
**платы за публичный сервитут<sup>1</sup>**  
(земли населенных пунктов, находящиеся в государственной собственности)

1. Площадь земель, обремененных сервитутом, – 1343 кв. м.
2. Средний показатель кадастровой стоимости – 825,82 руб./ кв. м.
3. Кадастровая стоимость земель – 1109076,26 руб.
4. Процент от кадастровой стоимости – 0,01 %.
5. Срок публичного сервитута – 49 лет.
6. Размер платы за весь срок сервитута – 5434,47 руб.

**ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ**  
**для внесения платы за публичный сервитут**

Управление Федерального Казначейства по Пермскому краю  
(Управление имущественных и земельных отношений, л/с 04563298120)  
Юридический и почтовый адрес: 618740, Пермский край, г. Добрянка,  
ул. Советская, д. 14  
ИНН 5948060183 КПП 594801001  
Единый казначейский счет 40102810145370000048  
Казначейский счет 03100643000000015600  
Отделение Пермь Банка России//УФК по Пермскому краю г. Пермь  
БИК 015773997 КБК 50611105312040000120  
ОКТМО 57718000 ОКПО 42922570  
Код администратора доходов 506

---

<sup>1</sup> Расчет платы произведен в соответствии со статьей 39.46 Земельного кодекса РФ, приказом Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края от 04 октября 2022 г. № 31-02-1-4-1901 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков на территории Пермского края»