АДМИНИСТРАЦИЯ
ДОБРЯНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВЕННЫХ, ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ АДМИНИСТРАЦИИ ДОБРЯНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ПЕРМСКОГО КРАЯ

П Р И К А З

г. Добрянка

14.04.2026 № 819

Об установлении публичного сервитута

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», Уставом Добрянского муниципального округа, Положением об управлении имущественных, земельных отношений и градостроительной деятельности администрации Добрянского муниципального округа Пермского края, утвержденным решением Думы Добрянского городского округа от 19 декабря 2019 г. № 90, рассмотрев представленные документы, ходатайство об установлении публичного сервитута публичного акционерного общества «Россети Урал» (далее – ПАО «Россети Урал») от 20 марта 2026 г. № 7064069021,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить границы публичного сервитута общей площадью 76 кв. м, согласно приложению 1 к настоящему приказу, на частях земельных участков, указанных в приложении 2 к настоящему приказу.

2. Установить публичный сервитут на основании ходатайства ПАО «Россети Урал» (620026, Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, д. 140, ОГРН 1056604000970, ИНН 6671163413), общей площадью 76 кв. м, на частях земельных участков, согласно приложению 2 к настоящему приказу, в целях размещения объекта «Строительство ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения деревни Заборье (4500101068)», сроком на 49 лет.

3. Определить порядок расчета платы за публичный сервитут согласно приложению 3 к настоящему приказу.

4. ПАО «Россети Урал» в установленном законом порядке:

4.1 обеспечить внесение платы за публичный сервитут единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня издания настоящего приказа по платежным реквизитам, указанным в приложении 3 к настоящему приказу;

4.2 после прекращения действия публичного сервитута привести части земельных участков, обремененные публичным сервитутом, согласно приложению 2 к настоящему приказу, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видами разрешенного использования.

5. ПАО «Россети Урал» вправе:

5.1. приступить к осуществлению публичного сервитута после внесения платы за публичный сервитут в соответствии с настоящим приказом, но не ранее дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости;

5.2. в установленных границах публичного сервитута осуществлять, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, деятельность для обеспечения которой установлен публичный сервитут;

5.3. до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

6. В установленном законом порядке обеспечить:

6.1. размещение настоящего приказа на официальном сайте правовой информации Добрянского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет с доменным именем dobr-pravo.ru;

6.2. направление копии настоящего приказа в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости;

6.3. направление заявителю копии настоящего приказа, сведений о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, обремененных публичным сервитутом, согласно приложению 2 к настоящему приказу.

7. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

И.о. начальника управления Ю.М. Колесникова

Документ подписан электронной подписью

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 00AC3438023F97782089CF0E0368583254
Владелец: Колесникова Юлия Михайловна
Действителен с 17-02-2026 до 13-05-2027

Приложение 1
к приказу управления имущественных, земельных отношений и градостроительной деятельности администрации Добрянского муниципального округа Пермского края от 14.04.2026 № 819

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ публичного сервитута

Строительство ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения деревни Заборье (4500101068)
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Пермский край, муниципальный округ Добрянский, деревня Заборье
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	76 кв.м ± 1.83 кв.м
3	Иные характеристики объекта	1.Цель установления публичного сервитута: Размещение объектов электросетевого хозяйства, тепловых сетей, водопроводных сетей, сетей водоотведения, линий и сооружений связи, линейных объектов системы газоснабжения, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, их неотъемлемых технологических частей, если указанные объекты являются объектами федерального, регионального или местного значения, либо необходимы для организации электро-, газо-, тепло-, водоснабжения населения и водоотведения, подключения(технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, либо переносятся в связи с изъятием земельных участков, на которых они ранее располагались, для государственных или муниципальных нужд (далее также - инженерные сооружения) 2.Срок публичного сервитута: Продолжительность: 49 лет 3.Описание иной цели: Публичный сервитут в целях эксплуатации существующего линейного объекта « Строительство ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения деревни Заборье (4500101068)»; правообладатель публичного сервитута - ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "РОССЕТИ УРАЛ", ОГРН 1056604000970, ИНН 6671163413, почтовый адрес:г. Пермь, ул. Инженерная, 17, адресе эл. почты -perm@rosseti-ural.ru,pe-ces@rosseti-ural.ru, срок на 49 лет

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-59, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точкина местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6

1	550514.65	2239022.65	Аналитический метод	0.10	–
2	550523.80	2239038.38	Аналитический метод	0.10	–
3	550522.72	2239040.20	Аналитический метод	0.10	–
4	550524.76	2239041.33	Аналитический метод	0.10	–
5	550523.77	2239041.91	Аналитический метод	0.10	–
6	550522.22	2239041.05	Аналитический метод	0.10	–
7	550521.47	2239042.32	Аналитический метод	0.10	–
8	550512.18	2239026.36	Аналитический метод	0.10	–
9	550512.87	2239025.19	Аналитический метод	0.10	–
10	550514.22	2239022.91	Аналитический метод	0.10	–
1	550514.65	2239022.65	Аналитический метод	0.10	–

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
–	–	–	–	–	–

Схема расположения границ публичного сервитута

Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

№ п/п	Название условного знака	Изображение
1	**2**	**3**
1	Часть границы публичного сервитута	
2	Характерная точка границы публичного сервитута	
3	Проектное местоположение сооружения	
4	Надпись номера характерной точки границы публичного сервитута	1
	Надпись номера кадастрового квартала	59:01:0000000

Приложение 2
к приказу управления
имущественных, земельных
отношений и градостроительной
деятельности администрации
Добрянского муниципального
округа Пермского края
от 14.04.2026 № 819

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес или местоположение земельного участка:	Площадь части земельного участка (кв. м)
1	59:18:3610101:1119	Российская Федерация, Пермский край, городской округ Добрянский, деревня Заборье	63
2	59:18:3610101:1107	Российская Федерация, Пермский край, Добрянский г.о., д. Заборье	13

Приложение 3
к приказу управления
имущественных, земельных
отношений и градостроительной
деятельности администрации
Добрянского муниципального
округа Пермского края
от 14.04.2026 № 819

Расчет платы за публичный сервитут*

Кадастровый номер земельного участка	Общая площадь земельных участков, (кв. м)	Площадь земельных участков, обремененных сервитутом, (кв. м)	Кадастровая стоимость земельного участка, (руб.)	Удельный показатель кадастровой стоимости земельных участков, руб./кв. м	Процент от кадастровой стоимости земельных участков, (%)	Срок публичного сервитута (лет)	Размер платы за весь срок публичного сервитута (руб.) (гр.3×гр.5×гр.6×гр7)
1	2	3	4	5	6	7	8
59:18:3610101:1119	18322	63	1909201.75	104,21	0,01	49	32,17
ИТОГО:							32,17

Плата за публичный сервитут – 32 рублей 17 копеек, без учета НДС.
НДС уплачивается налоговым агентом.

ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ
для внесения платы за публичный сервитут

Управление Федерального Казначейства по Пермскому краю
(Управление имущественных и земельных отношений администрации Добрянского муниципального округа Пермского края, л/с 04563ИЧN700)
Юридический и почтовый адрес:618740, Пермский край, г. Добрянка,
ул. Советская, д. 14
ИНН 5948060183 КПП 594801001
Единый казначейский счет 40102810145370000048
Казначейский счет 03100643000000015600
ОКЦ № 3 УГУ Банка России//УФК по Пермскому краю г. Пермь
БИК 015773997 КБК 50611105324140000120
ОКТМО 57517000 ОКПО 42922570
Код администратора доходов 506

* Расчет платы произведен в соответствии со статьей 39.46 Земельного кодекса РФ