



ДУМА ДОБРЯНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

РЕШЕНИЕ

Принято Думой Добрянского
муниципального округа

27.11.2025

№ 235

**О внесении изменений в решение
Думы Добрянского городского
округа от 26.12.2024 № 79
«Об утверждении прогнозного
плана приватизации
муниципального имущества
Добрянского муниципального
округа на 2025 год»**

В соответствии с Федеральным законом 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20 марта 2025 г. № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», решением Думы Добрянского муниципального округа от 28 августа 2025 г. № 198 «Об утверждении Положения о приватизации муниципального имущества Добрянского муниципального округа Пермского края», Дума Добрянского муниципального округа

РЕШАЕТ:

1. Внести в решение Думы Добрянского городского округа от 26 декабря 2024 г. № 79 «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества Добрянского муниципального округа на 2025 год» (в редакции решений Думы Добрянского муниципального округа от 27.02.2025 № 112, от 27.03.2025 № 142, от 01.10.2025 № 214) следующие изменения:

1.1. наименование изложить в следующей редакции:

«Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Добрянского муниципального округа Пермского края на 2025 год»;

1.2. пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Утвердить прилагаемый прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества Добрянского муниципального округа Пермского края на 2025 год.»;

1.3. прогнозный план приватизации муниципального имущества Добрянского муниципального округа на 2025 год изложить в редакции согласно приложению к настоящему решению.

2. Обнародовать настоящее решение на официальном сайте правовой информации Добрянского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет с доменным именем dobr-pravo.ru, на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального обнародования.

Председатель Думы
Добрянского муниципального округа



В.К. Куликов

Приложение 1
к решению Думы
Добрянского муниципального округа
от 27.11.2025 № 235

«УТВЕРЖДЕН
решением Думы
Добрянского городского округа
от 26.12.2024 № 79

**ПРОГНОЗНЫЙ ПЛАН (ПРОГРАММА)
приватизации муниципального имущества Добрянского муниципального округа Пермского края на 2025 год**

Муниципальное имущество, планируемое к приватизации:

№ п/п	Наименование и место нахождения имущества	Характеристика	Балансовая стоимость, тыс. руб.	Остаточная стоимость, тыс. руб.	Прогноз поступлений от приватизации объекта, тыс. руб.	Существующие обременения
1	2	3	4	5	6	7
1. Недвижимое имущество, включенное в план приватизации муниципального имущества Добрянского муниципального округа Пермского края						
1.1.	Нежилое кирпичное здание с земельным участком, расположенные по адресу: Российская Федерация, Пермский край, муниципальный округ Добрянский, деревня Ключи, улица Луговая,	Кадастровый номер 59:18:0090101:910, площадью 258,2 кв. м, назначение: нежилое; количество этажей, в том числе подземных этажей: 1, в том числе подземных 0; год завершения строительства 1970. Земельный участок с кадастровым номером 59:18:0090101:54,	79,9	0,0	610,7	В соответствии со статьей 30 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» обязательным условием приватизации объектов социально-культурного назна-

	здание 4	площадью 2631,5 кв. м; категория земель: земли населенных пунктов; виды разрешенного использования: культурное развитие				чения является сохранение их назначения в течение срока, установленного решением об условиях приватизации таких объектов, но не более чем в течение десяти лет со дня перехода прав на приватизируемое имущество к его приобретателю в порядке приватизации
1.2.	Здание клуба с земельным участком, расположенные по адресу: Российская Федерация, Пермский край, муниципальный округ Добрянский, поселок Ольховка, улица Октябрьская, здание 35А	Кадастровый номер 59:18:0270101:1099, площадью 294,8 кв. м, назначение: нежилое; количество этажей, в том числе подземных этажей: 2, в том числе подземных 0; год завершения строительства 1950. Земельный участок с кадастровым номером 59:18:0270101:34, площадью 811,7 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов; виды разрешенного использования: для размещения здания клуба	45,0	0,0	5,2	нет
1.3.	Здание котельной (1 этаж) с земельным участком, расположенные по адресу: Пермский край, г. Добрянка, п. Нижний Лух, ул. Советская, д. 25	Кадастровый номер 59:18:0660101:733, площадью 191,1 кв. м, назначение – нежилое, год завершения строительства 1988. Земельный участок с кадастровым номером 59:18:0660101:2271, площадью 2358 кв. м, категория земель –	1 502,9	1 502,9	93,4	нет

		земли населенных пунктов, виды разрешенного использования – объекты коммунального обслуживания (котельная)				
1.4.	Брусчатое здание фельдшерско-акушерский пункт с земельным участком, расположенный по адресу: Добрянский городской округ, п. Ольховка, ул. Лесная, д. 12а	Кадастровый номер 59:18:0270101:1079, площадью 57,2 кв.м, назначение – нежилое, год завершения строительства 1990. Земельный участок с кадастровым номером 59:18:0270101:1121, площадью – 476 кв. м, категория земель – земли населенных пунктов, виды разрешенного использования – здравоохранение (для размещения здания фельдшерско-акушерского пункта)	16,3	0,0	3,0	нет
1.5.	Склад тары на базе отдела рабочего снабжения (ОРСа) с земельным участком. Местоположение: Российская Федерация, Пермский край, м.р-н Добрянский, г.о. Добрянское, г. Добрянка	Кадастровый номер 59:18:0000000:13785, площадью 1157,3 кв. м, назначение – нежилое, год завершения строительства 1986. Земельный участок с кадастровым номером 59:18:0010110:151, площадью 21763 кв. м, категория земель – земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: склады	211,1	211,1	693,0	нет

1.6.	<p>Технологический комплекс в составе: -Холодильник на 700 тонн (с оборудованием), основная характеристика площадь-1052,7 кв.м; - Навес, основная характеристика площадь застройки- 186,6 кв.м; -Градирня, основная характеристика площадь застройки-19,4 кв.м; -Автоплатформа, основная характеристика площадь застройки-276,2 кв.м, с земельным участком. Местоположение: Российская Федерация, Пермский край, м.р-н Добрянский, г.п. Добрянское, г. Добрянка</p>	<p>Общая площадь сооружения с кадастровым номером 59:18:0000000:14400 – 1534,9 кв. м., год завершения строительства – 1995. Земельный участок с кадастровым номером 59:18:0010110:153, площадью 4598 кв. м, виды разрешенного использования: склады</p>	5 669,0	5 669,0	305,0	нет
------	--	--	---------	---------	-------	-----

1.7.	Склад промышленных продовольственных товаров, в том числе: навес, автоплатформа, основная характеристика площадь-3847,1 кв.м; - Навес, основная характеристика площадь застройки- 846,1 кв.м; - Автоплатформа, основная характеристика площадь застройки-590,4 кв.м, с земельным участком. Местоположение: Российская Федерация, Пермский край, м.р-н Добрянский, г.п. Добрянское, г. Добрянка	Общая площадь сооружения с кадастровым номером 59:18:0000000:14044 – 3421,3 кв. м., год завершения строительства – 1987. Земельный участок с кадастровым номером 59:18:0010110:154, площадью 6047 кв. м, виды разрешенного использования: склады	16 515,6	16 515,6	484,3	нет
1.8.	Наружный газопровод, с земельным участком. Местоположение: Пермский край, Добрянский муниципальный район, Полазненское городское поселение, вдоль дороги Мохово-Зуята	Назначение: нефтяное, газовое, год завершения строительства - 2010, протяженность 572,0 м, кадастровый номер 59:18:0120101:897 Земельный участок с кадастровым номером 59:18:0020704:169, площадью 4 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов, виды разрешенного использования – коммунальное обслуживание	1 118, 7	1 118, 7	245,5	нет
1.9.	Пермский край, Добрянский район, п. Полазна, ул. Набережная	Назначение: 10) сооружения коммунального хозяйства, год ввода в эксплуатацию по завершении строительства – 2014,	5 128, 7	5 128, 7	350,0	нет

	ная. Наружный газопровод, с земельным участком. Местоположение: Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, ул. Набережная	протяженность 1249,0 м, кадастровый номер 59:18:0000000:15946 Земельный участок с кадастровым номером 59:18:0020501:5983, площадью 18 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов, виды разрешенного использования – коммунальное обслуживание				
1.10.	Коттеджный поселок в м/р "Сосновый бор" Добрянского района Пермского края. Расширение системы газоснабжения (3 и 4 этапы строительства)", с земельным участком. Местоположение: Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, м/р "Сосновый бор"	Назначение: 10) сооружения коммунального хозяйства, протяженность 1250,0 м, год ввода в эксплуатацию по завершении строительства - 2013, кадастровый номер 59:18:0000000:15942 Земельный участок с кадастровым номером 59:18:0020302:264, площадью 2 кв. м, категория земель – земли населенных пунктов, виды разрешенного использования – коммунальное обслуживание	2 400, 0	2 400, 0	350,8	нет
1.11.	Коттеджный поселок в м/р "Сосновый бор" Добрянского района Пермского края. Наружный газопровод, с земельным участком. Местоположение: Пермский край, г. Добрянка, пгт Полазна, м/р "Сосновый бор"	Назначение: 10) сооружения коммунального хозяйства, протяженность 993,0 м, год ввода в эксплуатацию по завершении строительства - 2013, кадастровый номер 59:18:0000000:15939 Земельный участок с кадастровым номером 59:18:0020301:3867, площадью 2 кв. м, категория земель – земли населенных пунктов,	2 850,8	2 850,8	300,4	нет

		виды разрешенного использования – коммунальное обслуживание				
1.12.	Помещение, расположенное по адресу: Пермский край, г. Добрянка, ул. Копылова, д. 67	Нежилое помещение с кадастровым номером 59:18:0010602:2281, площадью 134,2 кв. м. Назначение: нежилое. Номер, тип этажа, на котором расположено помещение: подвал № -	604,7	0,0	204,7	нет
1.13.	Помещение, расположенное по адресу: Пермский край, Добрянский район, Добрянское г/п, г. Добрянка, пер. Строителей, д. 6а, корп. 1, пом. №9а	Нежилое помещение с кадастровым номером 59:18:0010601:4713, площадью 10.3 кв. м. Назначение: нежилое. Номер, тип этажа, на котором расположено помещение: Этаж № 1	45,7	0,0	93,9	нет
1.14.	Помещение, расположенное по адресу: Российская Федерация, край Пермский, г.о. Добрянский, г. Добрянка, пер Строителей, д 6А/1, кв. 9Б	Нежилое помещение с кадастровым номером 59:18:0010601:4715, площадью 12,8 кв. м. Назначение: нежилое. Номер, тип этажа, на котором расположено помещение: Этаж № 1	56,7	0,0	91,9	нет
1.15.	Помещение, расположенное по адресу: Российская Федерация, край Пермский, г.о. Добрянский, г. Добрянка, пер Строителей, д 6А/1, кв. 9В	Нежилое помещение с кадастровым номером 59:18:0010601:4719, площадью 12,7 кв. м. Назначение: нежилое. Номер, тип этажа, на котором расположено помещение: Этаж № 1	56,3	0,0	90,9	нет
1.16.	Объект незавершенного строительства с земельным участком,	Объект незавершенного строительства с кадастровым номером 59:18:0010109:871, степень	1 525,6	1 398,5	99,5	нет

	расположенные по адресу: Пермский край, Добрянский район, Добрянское городское поселение, г. Добрянка, ул. Леонова, д.3	готовности объекта незавершенного строительства: 80%. Площадь застройки 73 кв. м. Земельный участок с кадастровым номером 59:18:0010109:1200, площадью 4000 кв. м. Категория земель: Земли населенных пунктов Виды разрешенного использования: склады				
1.17.	Здание стационара больницы с земельным участком, расположенные по адресу: Российская Федерация, Пермский край, г.о. Добрянский, с. Перемское, ул. Зубкова, д.8	Нежилое здание с кадастровым номером 59:18:0730101:1482, площадью 408,1 кв. м, назначение: нежилое. Материал наружных стен: Рубленые Год завершения строительства: 1902 Земельный участок с кадастровым номером 59:18:0730101:1831, площадью 2093 кв. м. Категория земель: Земли населенных пунктов Виды разрешенного использования: здравоохранение	497,9	497,9	94,4	нет
1.18.	Здание амбулатории с земельным участком, расположенные по адресу: Российская Федерация, край Пермский, городской округ Добрянский, село Перемское, улица Зубкова, дом 8	Нежилое здание с кадастровым номером 59:18:0730101:1160, площадью 210,4 кв. м., назначение: нежилое. Материал наружных стен: Рубленые Год завершения строительства: 1917 Земельный участок с кадастровым номером 59:18:0730101:1583, площадью 2000 кв. м. Категория земель: Земли населенных пунктов	465,1	0,0	70,7	нет

		Виды разрешенного использования: для размещения врачебной амбулатории				
1.19.	Брусчатое здание фельдшерско-акушерский пункт с земельным участком расположенные по адресу: Пермский край, г. Добрянка, д. Липово, ул. Молодежная, д. 8	Нежилое здание с кадастровым номером 59:18:0520101:1205, площадью 93,9 кв. м. Назначение: нежилое. Количество этажей, в том числе подземных этажей: 1, в том числе подземных 0 Земельный участок с кадастровым номером 59:18:0520101:1256, площадью 548 кв. м. Категория земель: Земли населенных пунктов Виды разрешенного использования: для размещения объектов здравоохранения (Для размещения здания фельдшерско-акушерского пункта)	292,9	0,0	9,3	нет
1.20.	Помещение с земельным участком, расположенные по адресу: Пермский край, Добрянский район, п. Ярино, ул. Советская, д. 8	Нежилое помещение с кадастровым номером 59:18:1360101:1851, площадью 44,8 кв. м. Назначение: нежилое. Номер, тип этажа, на котором расположено помещение: Этаж № 1 Земельный участок с кадастровым номером 59:18:1360101:2017, площадью 621 кв. м. Категория земель: Земли населенных пунктов Виды разрешенного использования: для размещения объектов здравоохранения (размеще-	1 044,5	0,0	7,0	нет

		ние здания фельдшерско-акушерского пункта)				
1.21.	Помещение, местоположение: Пермский край, г. Добрянка, ул. Победы, д. 101а	Кадастровый номер 59:18:0010604:4858, площадью 615,6 кв. м, назначение: нежилое; номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Этаж № 1	2 600,6	0,0	230,0	нет
1.22.	Помещение, местоположение: Пермский край, г. Добрянка, ул. Победы, д. 101а	Кадастровый номер 59:18:0010604:4038, площадью 37,3 кв. м, назначение: нежилое; номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Этаж № 1	191,5	0,0	30,0	нет
1.23.	Помещение, местоположение: Пермский край, г. Добрянка, ул. Победы, д. 101а	Кадастровый номер 59:18:0010604:4859, площадью 9,3 кв. м, назначение: нежилое; номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Этаж № 1	74,9	0,0	16,0	нет
1.24.	Помещение, местоположение: Пермский край, г. Добрянка, ул. Победы, д. 101а	Кадастровый номер 59:18:0010604:4839, площадью 1284,9 кв. м, назначение: нежилое; номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Этаж № 2, Этаж № 3	5 554,6	3 026,5	1 012,3	нет
1.25.	Нежилое помещение четвертого этажа, местоположение: Пермский край, Добрянское г/п, г. Добрянка, ул. Победы, д. 101а	Кадастровый номер 59:18:0010604:706, площадью 642,5 кв. м, назначение: нежилое; номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Этаж № 4	666,7	612,8	342,5	нет
1.26.	Помещение, местоположение: Российская	Кадастровый номер 59:18:0010604:4039, площадью	1 629,7	0,0	313,2	нет

	Федерация, Пермский край, г. Добрянка, ул. Победы, д. 101а	644,8 кв. м, назначение: нежи- лое; номер, тип этажа, на кото- ром расположено помещение, машино-место: Этаж № 5				
2. Движимое имущество, включенное в план приватизации муниципального имущества Добрянского городского округа Пермского края						
2.1.	Автобус для пере- возки детей ПАЗ- 32053-70, располо- женный по адресу: Пермский край, г. Добрянка	Модель ТС - ПАЗ-32053-70, автобус для перевозки детей (22 места), год изготовления 2015, модель, № двигателя - *523420*F1002691*, иденти- фикационный номер (VIN) X1M3205BXF0001925, номер кузова X1M3205BXF0001925, цвет кузова - жёлтый, государ- ственный регистрационный знак Е666УУ159	1 648,7	0,0	69,8	нет
2.2.	Спец. пассажирский автомобиль УАЗ 396255, расположен- ный по адресу: Перм- ский край, г. Доб- рянка	Модель ТС - УАЗ 396255, спец. пассажирский автомо- биль для мест.повыш. прохо- димости, год изготовления 2011, модель двигателя, № двигателя - *409100*В3052989*, иденти- фикационный номер (VIN) ХТТ396255С0443107, номер кузова 396200В0214303, цвет кузова – белая ночь, государ- ственный регистрационный знак А817РА159	435,0	0,0	5,4	нет
2.3.	Автомобиль UAZ PATRIOT, располо- женный по адресу: Пермский край, г. Добрянка	Модель ТС - UAZ PATRIOT, автомобиль легковой, год изго- товления 2012, модель, № дви- гателя - *409040*С3031865*, идентификационный номер (VIN) ХТТ316300С0017377,	640,0	0,0	6,0	нет

		номер кузова 316300С0017377, цвет кузова – амулет металлик, государственный регистрационный знак В222ЕО159				
2.4.	Автомобиль ГАЗ-2217, расположенный по адресу: Пермский край, г. Добрянка	Модель ТС - Специализированное пассажирское (6 мест), год изготовления 2010. Модель, № двигателя *421600*А1101714*, идентификационный номер (VIN) Х96221700В0684539, номер кузова – 221700В0458655, цвет кузова - серебристый, государственный регистрационный знак Т872АН59	545,9	0,0	154,8	нет
2.5.	Автомобиль ВАЗ-21310, расположенный по адресу: Пермский край, г. Добрянка	Модель ТС - LADA 4x4, легкой, год изготовления 2007. Модель, № двигателя – 2130, 0050297, идентификационный номер (VIN) ХТА21310070086884, номер кузова – ХТА21310070086884, цвет кузова – золотистый темно-зеленый, государственный регистрационный знак В 534 ЕО 159	289,5	0,0	68,4	нет
ИТОГО:			54 404,5	40 932,5	6 452,0	
3. Акции (доли) в уставных капиталах хозяйствующих обществ						
3.1.						