



АДМИНИСТРАЦИЯ ДОБРЯНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

**УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
АДМИНИСТРАЦИИ ДОБРЯНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ПЕРМСКОГО КРАЯ**

ПРИКАЗ

19.12.2025

№ 2554

г. Добрянка

**Об установлении
публичного сервитута**

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», Уставом Добрянского муниципального округа, Положением об управлении имущественных и земельных отношений администрации Добрянского муниципального округа Пермского края, утвержденным решением Думы Добрянского городского округа от 19 декабря 2019 г. № 90, рассмотрев представленные документы, ходатайство об установлении публичного сервитута от 01 декабря 2025 г. № 6505982341 Свердловской дирекции по энергообеспечению - структурное подразделение Трансэнерго - филиала открытого акционерного общества «Российские железные дороги» (далее – ОАО «РЖД»), учитывая отсутствие заявлений иных правообладателей земельных участков в период публикации сообщения 127/2025 о возможном установлении публичного сервитута, ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить границы публичного сервитута общей площадью 6999 кв. м, согласно приложению 1 к настоящему приказу, на частях земельных участков, указанных в приложении 2 к настоящему приказу.

2. Установить публичный сервитут, на основании ходатайства ОАО «РЖД» (620013, г. Екатеринбург, ул. Челюскинцев, 116, ОГРН 1037739877295, ИНН 7708503727), общей площадью 6999 кв. м, на частях земельных участков, указанных в приложении 2 к настоящему приказу, с целью технологического присоединения к электрическим сетям: «Технологическое присоединение ЭПУ по адресу: Пермский край, Добрянский г.о, Добрянское лесничество, Голубятское участковое лесничество (Кухтымское), квартал 37, кадастровый номер

59:18:3740419:964/11, Пермская ЭЧ. ООО «Георесурс-Н», сроком на 49 лет.

3. ОАО «РЖД» в установленном законом порядке обеспечить:

3.1 внесение платы за публичный сервитут единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня издания настоящего приказа;

3.2 после прекращения действия публичного сервитута привести часть земельного участка и земли, указанные в приложении 2 к настоящему приказу, обремененные публичным сервитутом, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования.

4. ОАО «РЖД» вправе:

4.1. приступить к осуществлению публичного сервитута со дня заключения соглашения о его осуществлении и после внесения платы за публичный сервитут, но не ранее дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости;

4.2. в установленных границах публичного сервитута осуществлять, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, деятельность для обеспечения которой установлен публичный сервитут;

4.3. до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

5. В установленном законом порядке обеспечить:

5.1. размещение настоящего приказа на официальном сайте правовой информации Добрянского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет с доменным именем dobr-pravo.ru;

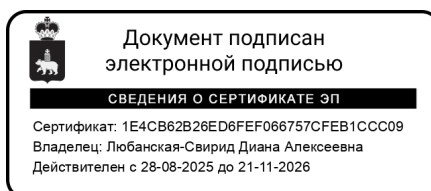
5.2. направление копии настоящего приказа в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений;

5.3. направление заявителю копии настоящего приказа, сведений о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, указанных в приложении 2 к настоящему приказу, обремененных публичным сервитутом.

6. Контроль за исполнением приказа оставляю за собой.

И.о. начальника управления

Д.А.Любанская-Свирид



Приложение 1
к приказу управления
имущественных и земельных
отношений администрации
Добрянского муниципального
округа Пермского края
от 19.12.2025 № 2554

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых
природных территорий, зон с особыми условиями использования территории
Технологическое присоединение ЭПУ по адресу: Пермский край, Добрянский городской округ, Добрянское
лесничество, Голубятское участковое лесничество (Кухтымское), квартал 37, кадастровый номер
59:18:3740419:964/11, Пермская ЭЧ
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

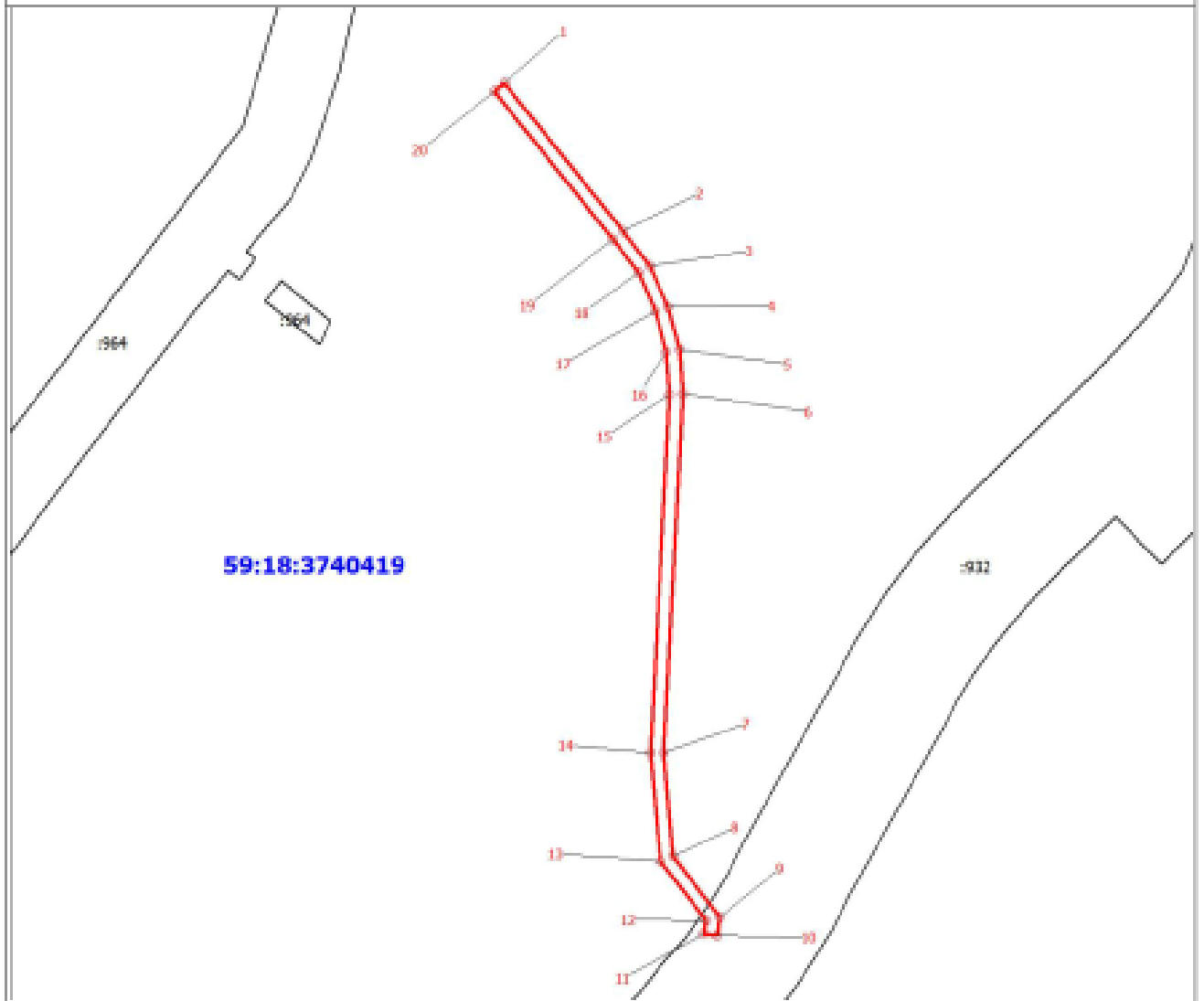
Раздел 1

Сведения об объекте		
N п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Пермский край, Добрянский район
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м ²	6999 ± 1464 59:18:3740419:932 – 217 кв.м. 59:18:3740419 – 6782 кв.м.
3	Иные характеристики объекта	1. Цель установления публичного сервитута: Размещение объектов электросетевого хозяйства, тепловых сетей, водопроводных сетей, сетей водоотведения, ливней и сооружений связи, линейных объектов системы газоснабжения, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, их неотъемлемых технологических частей, если указанные объекты являются объектами федерального, регионального или местного значения, либо необходимы для организации электро-, газо-, тепло-, водоснабжения населения и водоотведения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, либо переносятся в связи с изъятием земельных участков, на которых они ранее располагались, для государственных или муниципальных нужд (далее также - инженерные сооружения)

Раздел 2

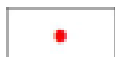






Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-59, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _i), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	581406.59	2263828.48	Аналитический метод	5	-
2	581294.44	2263918.76	Аналитический метод	5	-
3	581267.62	2263939.07	Аналитический метод	5	-
4	581236.62	2263953.01	Аналитический метод	5	-
5	581203.81	2263961.45	Аналитический метод	5	-
6	581170.14	2263963.96	Аналитический метод	5	-
7	580897.56	2263949.58	Аналитический метод	5	-
8	580818.69	2263956.76	Аналитический метод	5	-
9	580772.35	2263992.38	Аналитический метод	5	-
10	580758.02	2263990.27	Аналитический метод	5	-
11	580759.48	2263980.37	Аналитический метод	5	-
12	580769.62	2263981.87	Аналитический метод	5	-
13	580814.90	2263947.07	Аналитический метод	5	-

План границ объекта



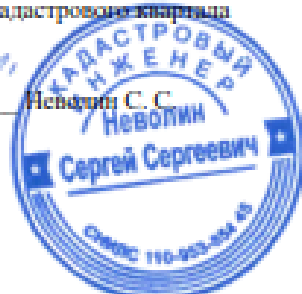
Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

-  Характерная точка границы объекта
-  Надпись номеров характерных точек границы объекта
-  Образованная граница объекта
-  Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
-  Надпись кадастрового номера земельного участка
-  Граница кадастрового квартала
-  Обозначение кадастрового квартала

Подпись

Неволин С. С.



Дата "11"02.2025 г.

Приложение 2
к приказу управления
имущественных и земельных
отношений администрации
Добрянского муниципального
округа Пермского края
от 19.12.2025 № 2554

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес или местоположение земельного участка:
1	59:18:3740419:932	Пермский край, Добрянский район, Дивьинское с/п, Вильвенское с/п
2	59:18:3740419	Пермский край, Добрянский район, Дивьинское с/п, Вильвенское с/п