



АДМИНИСТРАЦИЯ ДОБРЯНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

**УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
АДМИНИСТРАЦИИ ДОБРЯНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ПЕРМСКОГО КРАЯ**

ПРИКАЗ

28.10.2025

№ 2048

г. Добрянка

**Об установлении
публичного сервитута**

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», Уставом Добрянского муниципального округа, Положением об управлении имущественных и земельных отношений администрации Добрянского муниципального округа Пермского края, утвержденным решением Думы Добрянского городского округа от 19 декабря 2019 г. № 90, рассмотрев представленные документы, ходатайство об установлении публичного сервитута от 01 октября 2025 г. № 6189960537 Публичного акционерного общества «Россети Урал» (далее – ПАО «Россети Урал»), учитывая отсутствие заявлений иных правообладателей земельных участков в период публикации сообщения 121/2025 о возможном установлении публичного сервитута,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить границы публичного сервитута общей площадью 736 кв. м, согласно приложению 1 к настоящему приказу, на частях земельных участков, указанных в приложении 2 к настоящему приказу.

2. Установить публичный сервитут, на основании ходатайства ПАО «Россети Урал» (620026, Пермский край, Свердловская область, г.Екатеренбург, ул.Мамина-Сибиряка, д.140, ОГРН 1056604000970, ИНН 6671163413), общей площадью 736 кв. м, на частях земельных участков, указанных в приложении 2 к настоящему приказу, с целью строительства и подключения (технологическое присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения линейного объекта: «Строительство ВЛ 0,4 кВ от проектируемой ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения объектов садоводства по адресу: 618719, Пермский край, городской округ

Добрянский, Краснослудское с/п ООО «Совхоз Восток» ур. За Боровково», кадастровый номер участка: 59:18:3630202:4015 (4500103296)», сроком на 49 лет.

3. Определить порядок расчета платы за публичный сервитут согласно приложению 3 к настоящему приказу.

4. ПАО «Россети Урал» в установленном законом порядке обеспечить:

4.1 внесение платы за публичный сервитут единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня издания настоящего приказа по платежным реквизитам, указанным в приложении 3 к настоящему приказу;

4.2 после прекращения действия публичного сервитута привести часть земельного участка и земли, указанные в приложении 2 к настоящему приказу, обремененные публичным сервитутом, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования.

5. ПАО «Россети Урал» вправе:

5.1. приступить к осуществлению публичного сервитута со дня заключения соглашения о его осуществлении и после внесения платы за публичный сервитут в соответствии с настоящим приказом, но не ранее дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости;

5.2. в установленных границах публичного сервитута осуществлять, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, деятельность для обеспечения которой установлен публичный сервитут;

5.3. до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

6. В установленном законом порядке обеспечить:

6.1. размещение настоящего приказа на официальном сайте правовой информации Добрянского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет с доменным именем dobr-pravo.ru;

6.2. направление копии настоящего приказа в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений;

6.3. направление заявителю копии настоящего приказа, сведений о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, указанных в приложении 2 к настоящему приказу, обремененных публичным сервитутом.

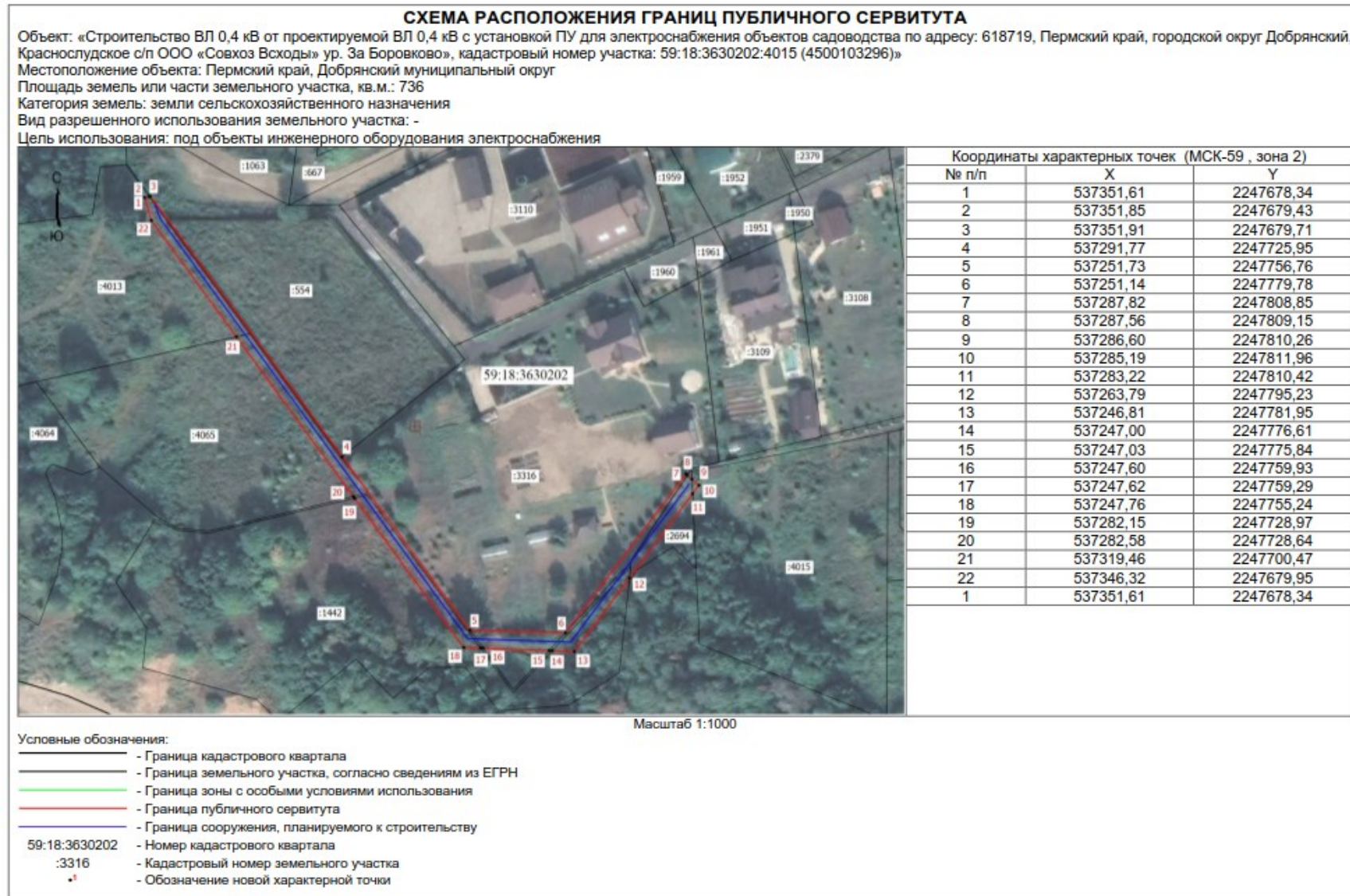
7. Контроль за исполнением приказа оставляю за собой.

И.о. начальника управления



Ю.М. Колесникова

Приложение 1
к приказу управления
имущественных и земельных
отношений администрации
Добрянского муниципального
округа Пермского края
от 28.10.2025 № 2048



Приложение 2
к приказу управления
имущественных и земельных
отношений администрации
Добрянского муниципального
округа Пермского края
от 28.10.2025 № 2048

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес или местоположение земельного участка:
1	59:18:3630202:4013	Российская Федерация, Пермский край, Пермский край, городской округ Добрянский, Краснослудское с/п ООО "Совхоз Восток" ур. "За Боровково"
2	59:18:3630202:4065	Российская Федерация, Пермский край, Краснослудское с/п ООО "Совхоз Восток" ур. "За Боровково"
3	59:18:3630202:1442	Пермский край, Добрянский район, г. Добрянка, Краснослудское с/п, ООО "Совхоз Восток" Ур. "за Боровково"
4	59:18:3630202:3316	ООО "Совхоз Восток", ур. Гляденовское поле
5	59:18:3630202:2694	Пермский край, Добрянский район, Краснослудское сельское поселение, в районе д. Ельники
6	59:18:3630202:4015	Российская Федерация, Пермский край, Пермский край, городской округ Добрянский, Краснослудское с/п ООО "Совхоз Восток" ур. "За Боровково"
7	59:18:3630202	Пермский край, Добрянский район, г. Добрянка, Краснослудское с/п,

Приложение 3
к приказу управления
имущественных и земельных
отношений администрации
Добрянского муниципального
округа Пермского края
от 28.10.2025 № 2048

РАСЧЕТ
платы за публичный сервитут¹
(земли населенных пунктов, находящиеся в государственной собственности)

1. Площадь неразграниченных земель, обремененных сервитутом – 60,0 кв. м.
 2. Средний показатель кадастровой стоимости – 222,63 руб./ кв. м.
 3. Кадастровая стоимость земель (без НДС) – 13357,8 руб.
 4. 5. Процент от кадастровой стоимости – 0,01 %.
 6. Срок публичного сервитута – 49 лет.
 7. Размер платы за весь срок сервитута (с НДС) – 65,45 руб.
- Общая стоимость земель, обремененных сервитутом - 65 руб. 45 коп., без учета НДС.
НДС уплачивается налоговым агентом.

ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ
для внесения платы за публичный сервитут
(земельные участки, собственность на которые не разграничена)

Управление Федерального Казначейства по Пермскому краю (Управление имущественных и земельных отношений, л/с 04563ИЧН700)
Юридический и почтовый адрес: 618740, Пермский край, г. Добрянка, ул. Советская, д. 14
ИНН 5948060183 КПП 594801001
Единый казначейский счет 40102810145370000048
Казначейский счет 03100643000000015600
Отделение Пермь Банка России//УФК по Пермскому краю г. Пермь
БИК 015773997 КБК 50611105312140000120
ОКТМО 57718000 ОКПО 42922570
Код администратора доходов 506

¹ Расчет платы произведен в соответствии со статьей 39.46 Земельного кодекса РФ, приказом Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края от 08 июня 2023 г. № 31-02-1-4-1032 «Об утверждении средних значений удельных показателей кадастровой стоимости земельных участков на территории Пермского края и о внесении изменений в приказ Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края от 04 октября 2022 г. № 31-02-1-4-1901 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков на территории Пермского края».