



АДМИНИСТРАЦИЯ ДОБРЯНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

**УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ  
АДМИНИСТРАЦИИ ДОБРЯНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА  
ПЕРМСКОГО КРАЯ**

**ПРИКАЗ**

24.10.2025

№ 2032

г. Добрянка

**Об установлении  
публичного сервитута**

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», Уставом Добрянского муниципального округа, пунктом 3.4 Положения об управлении имущественных и земельных отношений администрации Добрянского муниципального округа Пермского края, утвержденного решением Думы Добрянского городского округа от 19 декабря 2019 г. № 90, договором о подключении (технологическом присоединении) газоиспользующего оборудования к сети газораспределения в рамках догазификации к сети от 22 января 2025г. № Д-ПР/ДЭУ/25/00014/387211, рассмотрев представленные документы, ходатайство об установлении публичного сервитута от 23 сентября 2025 г. вх.№6151158459 акционерного общества «Газпром газораспределение Пермь», учитывая отсутствие заявлений иных правообладателей земельных участков в период публикации сообщения № 120/1/2025 о возможном установлении публичного сервитута,  
**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить границы публичного сервитута общей площадью 46 кв. м, согласно приложению 1 к настоящему приказу, на землях, находящихся в государственной собственности, указанных в приложении 2 к настоящему приказу.

Установить публичный сервитут на основании ходатайства акционерного общества «Газпром газораспределение Пермь» (614000, Пермский край, г. Пермь, ул. Петропавловская, д. 43, ОГРН 1025900512670, ИНН 5902183841), общей площадью 46 кв. м, в целях размещения линейного объекта системы газоснабжения для организации подключения

(технологического присоединения) газоиспользующего оборудования к сети газораспределения в рамках догазификации (объект «газопровод-ввод до границы земельного участка по адресу: Пермский край, Добрянский муниципальный округ, рабочий поселок Полазна, улица Набережная, з/у 47в (под строительство газопровода давлением до 1,2 Мпа, для размещения которого не требуется разрешения на строительство)»), сроком на 10 лет, на землях, находящихся в государственной собственности, согласно приложению 2 к настоящему приказу.

2. Определить порядок расчета за публичный сервитут согласно приложению 3 к настоящему приказу.

3. Акционерному обществу «Газпром газораспределение Пермь» в установленном законом порядке обеспечить:

3.1 внесение платы за публичный сервитут единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня издания настоящего приказа по платежным реквизитам, указанным в приложении 3 к настоящему приказу;

3.2 после прекращения действия публичного сервитута привести обремененные публичным сервитутом земли, находящиеся в государственной собственности, согласно приложению 2 к настоящему приказу, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видами разрешенного использования.

4. Публичное акционерное общество «Россети Урал» вправе:

4.1. приступить к осуществлению публичного сервитута со дня заключения соглашения о его осуществлении, но не ранее дня внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости;

4.2. в установленных границах публичного сервитута осуществлять, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, деятельность, для обеспечения которой установлен публичный сервитут;

4.3. до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

5. В установленном законом порядке обеспечить:

5.1. размещение настоящего приказа на официальном сайте правовой информации Добрянского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет с доменным именем [dobr-pravo.ru](http://dobr-pravo.ru);

5.2. направление копии настоящего приказа в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости;

5.3. направление заявителю копии настоящего приказа, сведений о лице, являющемся правообладателем земельного участка, согласно приложению 2 к настоящему приказу.

6. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

И.о. начальника управления



Ю.М. Колесникова

## Схема расположения границ публичного сервитута

**Объект:** Газопровод-ввод до границ земельного участка по адресу: Пермский край, м.о. Добрянский, рп Полазна, ул. Набережная, з/у 47в (под строительство газопровода давлением до 1,2 Мпа, для размещения которого не требуется разрешения на строительство)

**Местоположение:** расположенных по адресу: Пермский край, м.о. Добрянский, рп Полазна, ул. Набережная

Каталог координат, м  
Система координат: МСК-59, зона 2  
Метод определения координат - Геодезический

Площадь земель или части земельного участка, кв.м.: 46

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: под объекты

индивидуального жилищного строительства

№ точки границы	X	Y	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M), м
1	551486.34	2240996.30	0.1
2	551484.94	2240997.20	0.1
3	551482.08	2240999.03	0.1
4	551478.45	2240990.66	0.1
5	551482.69	2240987.88	0.1
1	551486.34	2240996.30	0.1

Описание границ смежных землепользователей:

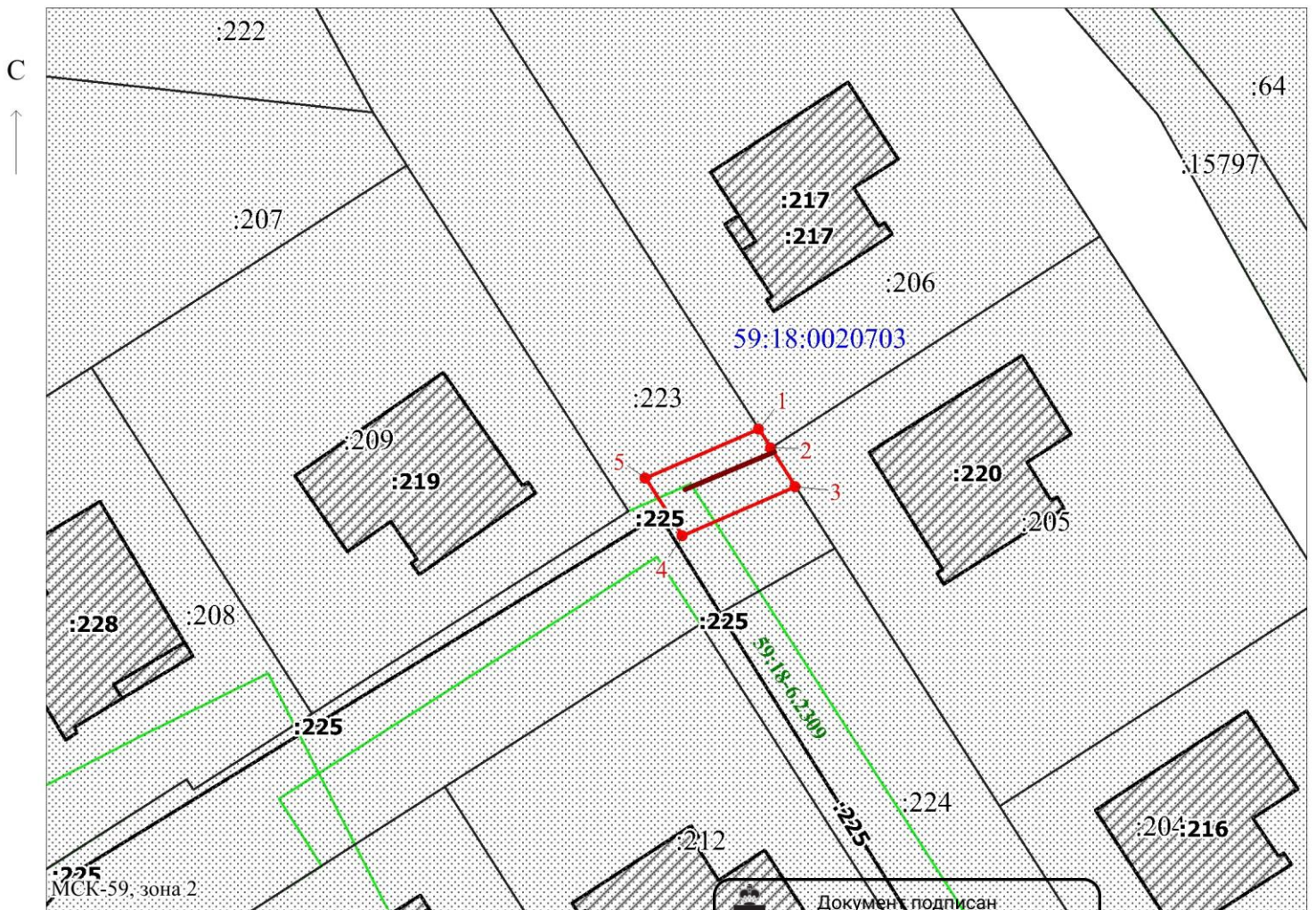
От точки n1 до точки n2 - земельный участок с кадастровым номером 59:18:0020703:206

От точки n2 до точки n3 - земельный участок с кадастровым номером 59:18:0020703:205

От точки n3 до точки n1 - земельный участок с кадастровым номером 59:18:0020703:223

### Условные обозначения:

- :ЗУ1 - проектные границы публичного сервитута
- проектное местоположение инженерного сооружения
- :205 - границы и номер земельного участка, сведения о которых внесены в ЕГРН
- :220 - границы и номер объекта капитального строительства, сведения о которых внесены в ЕГРН
- 59:18:0020703 - номер кадастрового квартала
- граница кадастрового квартала
- 1 - обозначение характерной точки проектной границы публичного сервитута
- 59:18-6.2309 - зоны с особыми условиями использования территории, сведения о которых внесены в ЕГРН



Заявитель: \_\_\_\_\_ / Егорова И.В.

МП

(подпись, расшифровка подписи)

(для юридических лиц

и индивидуальных предпринимателей)

Документ подписан  
электронной подписью

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 795AFCD263BA08504EEBECAB3EB9FA25  
Владелец: Колесникова Юлия Михайловна  
Действителен с 29-07-2025 до 22-10-2026

Масштаб 1:500

Приложение 2 к приказу  
управления имущественных и  
земельных отношений администрации  
Добрянского муниципального округа  
Пермского края  
от 24.10.2025 № 2032

№ п/п	Кадастровый номер, адрес или местоположение земельного участка	Площадь части земельного участка (кв. м)
1	59:18:0020703:223 (Российская Федерация, Пермский край, городской округ Добрянский, рабочий поселок Полазна	46

Приложение 3 к приказу  
управления имущественных и  
земельных отношений  
администрации Добрянского  
муниципального округа  
Пермского края  
от 24.10.2025 № 2032

**Расчет платы за публичный сервитут\***

(земли, находящиеся в государственной собственности)

Кадастровый номер земельного участка	Общая площадь земельных участков, (кв. м)	Площадь земельных участков, обремененных сервитутом, (кв. м)	Кадастровая стоимость земельного участка, (руб.)	Удельный показатель кадастровой стоимости земельных участков, руб./кв. м	Процент от кадастровой стоимости земельных участков, (%)	Срок публичного сервитута (лет)	Размер платы за весь срок публичного сервитута (руб.) (гр.3×гр.5×гр.6×гр7)
1	2	3	4	5	6	7	8
59:18:0020703:223	1170	46	321637,1		0,01	10	12,64
ИТОГО:							12,64

Размер платы за весь срок сервитута – 12 руб. 64 коп.

**ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ  
для внесения платы за публичный сервитут**

Управление Федерального Казначейства по Пермскому краю  
(Управление имущественных и земельных отношений администрации  
Добрянского муниципального округа Пермского края, л/с 04563ИЧН700)  
Юридический и почтовый адрес: 618740, Пермский край, г. Добрянка,  
ул. Советская, д. 14  
ИНН 5948060183 КПП 594801001  
Единый казначейский счет 40102810145370000048  
Казначейский счет 03100643000000015600  
Отделение Пермь Банка России//УФК по Пермскому краю г. Пермь  
БИК 015773997 КБК 50611105312140000120  
ОКТМО 57517000 ОКПО 42922570  
Код администратора доходов 506

<sup>1</sup> Расчет платы произведен в соответствии со статьей 39.46 Земельного кодекса РФ, Приказом Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края от 08 июня 2023 г. № 31-02-1-4-1032 «Об утверждении средних значений удельных показателей кадастровой стоимости земельных участков на территории Пермского края и о внесении изменений в приказ Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края от 04 октября 2022 г. № 31-02-1-4-1901 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков на территории Пермского края»»