АДМИНИСТРАЦИЯ ДОБРЯНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

**УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ ДОБРЯНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ПЕРМСКОГО КРАЯ**

# П Р И К А З

06.08.2025 № 1360

г. Добрянка

**Об установлении публичного сервитута**

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», Уставом Добрянского муниципального округа, Положением об управлении имущественных и земельных отношений администрации Добрянского муниципального округа Пермского края, утвержденным решением Думы Добрянского городского округа от 19 декабря 2019 г. № 90, рассмотрев представленные документы, ходатайство об установлении публичного сервитута публичного акционерного общества «Россети Урал» (далее – ПАО «Россети Урал») от 15 июля 2025 г. № 5812582036, учитывая отсутствие заявлений иных правообладателей земельных участков в период публикации сообщения № 110/2025 о возможном установлении публичного сервитута,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить границы публичного сервитута общей площадью 101 кв. м, согласно приложению 1 к настоящему приказу, на землях, находящихся в государственной собственности, указанных в приложении 2 к настоящему приказу.

2. Установить публичный сервитут на основании ходатайства ПАО «Россети Урал» (620026, Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, д. 140, ОГРН 1056604000970, ИНН 6671163413), общей площадью 101 кв. м, на землях, находящихся в государственной собственности, согласно приложению 2 к настоящему приказу, в целях размещения объекта «ВЛ 0,4 кВ с

установкой ПУ для электроснабжения г. Добрянка (4500076371)», сроком на 49 лет.

2. Определить порядок расчета платы за публичный сервитут согласно приложению 3 к настоящему приказу.

3. ПАО «Россети Урал» в установленном законом порядке:

4.1 обеспечить внесение платы за публичный сервитут единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня издания настоящего приказа по платежным реквизитам, указанным в приложении 3 к настоящему приказу;

4.2 после прекращения действия публичного сервитута привести части земель, находящихся в государственной собственности, обремененных публичным сервитутом, согласно приложению 2 к настоящему приказу, в состояние, пригодное для их использования.

5. ПАО «Россети Урал» вправе:

5.1. приступить к осуществлению публичного сервитута после внесения платы за публичный сервитут в соответствии с настоящим приказом, но не ранее дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости;

5.2. в установленных границах публичного сервитута осуществлять, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, деятельность для обеспечения которой установлен публичный сервитут;

5.3. до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

6. В установленном законом порядке обеспечить:

6.1. размещение настоящего приказа на официальном сайте правовой информации Добрянского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет с доменным именем dobr-pravo.ru;

6.2. направление копии настоящего приказа в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости;

6.3. направление заявителю копии настоящего приказа.

7. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Начальник управления

Документ подписан электронной подписью

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 6D6EBC12C3BC119BDF356B35AE4EBBE1
Владелец: Степанова Елена Михайловна
Действителен с 17-04-2025 до 11-07-2026

Е.М. Степанова

Приложение 1
к приказу управления имущественных и земельных отношений администрации Добрянского муниципального округа Пермского края от 06.08.2025 № 1360

**Схема расположения границ публичного сервитута**
**для эксплуатации объекта**
**ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения г.Добрянка (4500076371)**

**Масштаб 1:1000**

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- границы устанавливаемого публичного сервитута
- ось линии, контур объекта
- границы муниципального образования, населенных пунктов
- границы кадастрового квартала
- границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута

● 1 - обозначение характерной точки границы устанавливаемого публичного сервитута
:123 - кадастровый номер земельного участка
59:32:0000000 - кадастровый номер квартала
г. Пермь - наименование муниципального образования, населенного пункта

# Сведения о местоположении границ объекта

# ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения г.Добрянка (4500076371)

| Перечень характерных точек | | |
|---|---|---|
| Площадь зоны публичного сервитута 101 кв.м | | |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | |
| | X | Y |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | 566868.35 | 2233016.51 |
| 2 | 566849.19 | 2233005.36 |
| 3 | 566849.82 | 2233004.28 |
| 4 | 566852.11 | 2233003.21 |
| 5 | 566852.32 | 2233002.55 |
| 6 | 566874.39 | 2233015.4 |
| 7 | 566873.16 | 2233017.52 |
| 1 | 566868.35 | 2233016.51 |

Приложение 2
к приказу управления
имущественных и земельных
отношений администрации
Добрянского муниципального
округа Пермского края
от 06.08.2025 № 1360

| № п/п | Кадастровый номер земельного участка | Адрес или местоположение земельного участка: | Площадь части земельного участка (кв. м) |
|---|---|---|---|
| 1 | 59:18:0940101 | Пермский край, Добрянский муниципальный округ | 101 |

Приложение 3
к приказу управления
имущественных и земельных
отношений администрации
Добрянского муниципального
округа Пермского края
от 06.08.2025 № 1360

## Расчет платы за публичный сервитут*

| Кадастровый номер земельного участка | Общая площадь земельных участков, (кв. м) | Площадь земельных участков, обремененных сервитутом, (кв. м) | Кадастровая стоимость земельного участка, (руб.) | Удельный показатель кадастровой стоимости земельных участков, руб./кв. м | Процент от кадастровой стоимости земельных участков, (%) | Срок публичного сервитута (лет) | Размер платы за весь срок публичного сервитута (руб.) (гр.3×гр.5×гр.6×гр7) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 59:18:0940101 | | 101 | | 222,63 | 0,01 | 49 | 110,18 |
| ИТОГО: | | | | | | | 110,18 |

Плата за публичный сервитут – 110 рублей 18 копеек, без учета НДС.
НДС уплачивается налоговым агентом.

## ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ
### для внесения платы за публичный сервитут

Управление Федерального Казначейства по Пермскому краю
(Управление имущественных и земельных отношений администрации Добрянского муниципального округа Пермского края, л/с 04563ИЧN700)
Юридический и почтовый адрес:618740, Пермский край, г. Добрянка,
ул. Советская, д. 14
ИНН 5948060183 КПП 594801001
Единый казначейский счет 40102810145370000048
Казначейский счет 03100643000000015600
Отделение Пермь Банка России//УФК по Пермскому краю г. Пермь
БИК 015773997 КБК 50611105312140000120
ОКТМО 57517000 ОКПО 42922570
Код администратора доходов 506

---

* Расчет платы произведен в соответствии со статьей 39.46 Земельного кодекса РФ, Приказом Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края от 08 июня 2023 г. № 31-02-1-4-1032 «Об утверждении средних значений удельных показателей кадастровой стоимости земельных участков на территории Пермского края и о внесении изменений в приказ Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края от 04 октября 2022 г. № 31-02-1-4-1901 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков на территории Пермского края»»