



АДМИНИСТРАЦИЯ ДОБРЯНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

**УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
АДМИНИСТРАЦИИ ДОБРЯНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ПЕРМСКОГО КРАЯ**

ПРИКАЗ

06.08.2025

№ 1358

г. Добрянка

**Об установлении
публичного сервитута**

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», Уставом Добрянского муниципального округа, Положением об управлении имуществом и земельных отношений администрации Добрянского муниципального округа Пермского края, утвержденным решением Думы Добрянского городского округа от 19 декабря 2019 г. № 90, рассмотрев представленные документы, ходатайство об установлении публичного сервитута публичного акционерного общества «Россети Урал» (далее – ПАО «Россети Урал») от 15 июля 2025 г. № 5808080501, учитывая отсутствие заявлений иных правообладателей земельных участков в период публикации сообщения № 111/2025 о возможном установлении публичного сервитута,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить границы публичного сервитута общей площадью 378 кв. м, согласно приложению 1 к настоящему приказу, на землях, находящихся в государственной собственности, и части земельного участка, указанных в приложении 2 к настоящему приказу.

2. Установить публичный сервитут на основании ходатайства ПАО «Россети Урал» (620026, Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, д. 140, ОГРН 1056604000970, ИНН 6671163413), общей площадью 378 кв. м, на землях, находящихся в государственной собственности, и части земельного участка, согласно приложению 2 к настоящему приказу, в целях

размещения объекта «ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения с. Усть-Гаревая (4500063092)», сроком на 49 лет.

2. Определить порядок расчета платы за публичный сервитут согласно приложению 3 к настоящему приказу.

3. ПАО «Россети Урал» в установленном законом порядке:

4.1 обеспечить внесение платы за публичный сервитут единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня издания настоящего приказа по платежным реквизитам, указанным в приложении 3 к настоящему приказу;

4.2 после прекращения действия публичного сервитута привести земли, находящиеся в государственной собственности, и часть земельного участка, обремененные публичным сервитутом, согласно приложению 2 к настоящему приказу, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видами разрешенного использования.

5. ПАО «Россети Урал» вправе:

5.1. приступить к осуществлению публичного сервитута после внесения платы за публичный сервитут в соответствии с настоящим приказом, но не ранее дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости;

5.2. в установленных границах публичного сервитута осуществлять, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, деятельность для обеспечения которой установлен публичный сервитут;

5.3. до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

6. В установленном законом порядке обеспечить:

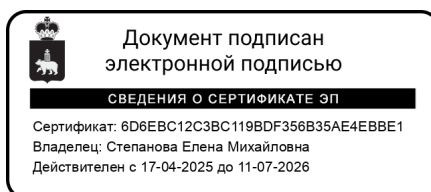
6.1. размещение настоящего приказа на официальном сайте правовой информации Добрянского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет с доменным именем dobr-pravo.ru;

6.2. направление копии настоящего приказа в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости;

6.3. направление заявителю копии настоящего приказа, сведений о лице, являющемся правообладателем земельного участка, обремененного публичным сервитутом, согласно приложению 2 к настоящему приказу.

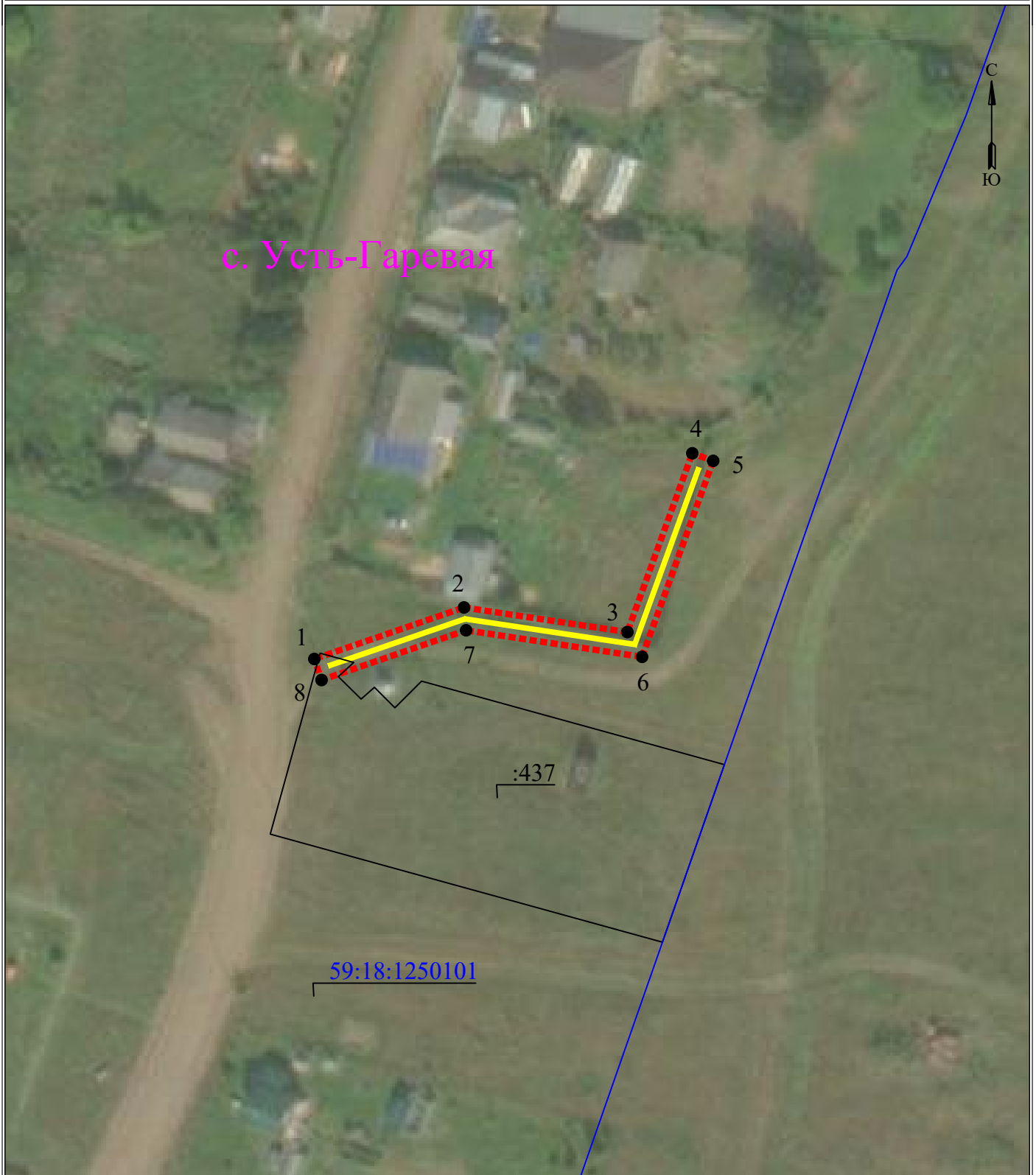
7. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Начальник управления









Е.М. Степанова

**Схема расположения границ публичного сервитута
для эксплуатации объекта
ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения с. Усть-Гаревая (4500063092)**



Масштаб 1:1000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- | | |
|--|---|
|  - границы устанавливаемого публичного сервитута |  1 - обозначение характерной точки границы устанавливаемого публичного сервитута |
|  - ось линии, контур объекта | :123 - кадастровый номер земельного участка |
|  - границы муниципального образования, населенных пунктов | 59:32:0000000 - кадастровый номер квартала |
|  - границы кадастрового квартала | г. Пермь - наименование муниципального образования, населенного пункта |
|  - границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута | |

Сведения о местоположении границ объекта

ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения с. Усть-Гаревая (4500063092)

Перечень характерных точек		
Площадь зоны публичного сервитута 378 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	574043.18	2225125.18
2	574052.43	2225152.06
3	574048.01	2225181.4
4	574080.12	2225193.06
5	574078.76	2225196.81
6	574043.56	2225184.04
7	574048.33	2225152.44
8	574039.4	2225126.48
1	574043.18	2225125.18

Приложение 2
к приказу управления
имущественных и земельных
отношений администрации
Добрянского муниципального
округа Пермского края
от 06.08.2025 № 1358

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес или местоположение земельного участка:	Площадь части земельного участка (кв. м)
1	59:18:1250101:437	Пермский край, р-н Добрянский, с/п Сенькинское, с. Усть-Гаревая, ул. Свободы, д. 17	18
2	59:18:1250101	Пермский край, Добрянский муниципальный округ, с. Усть-Гаревая	360

Приложение 3
к приказу управления
имущественных и земельных
отношений администрации
Добрянского муниципального
округа Пермского края
от 06.08.2025 № 1358

Расчет платы за публичный сервитут*

Кадастровый номер земельного участка	Общая площадь земельных участков, (кв. м)	Площадь земельных участков, обремененных сервитутом, (кв. м)	Кадастровая стоимость земельного участка, (руб.)	Удельный показатель кадастровой стоимости земельных участков, руб./кв. м	Процент от кадастровой стоимости земельных участков, (%)	Срок публичного сервитута (лет)	Размер платы за весь срок публичного сервитута (руб.) (гр.3×гр.5×гр.6×гр7)
1	2	3	4	5	6	7	8
59:18:0940101		360		222,63	0,01	49	392,72
ИТОГО:							392,72

Плата за публичный сервитут – 392 рубля 72 копейки, без учета НДС.
НДС уплачивается налоговым агентом.

**ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ
для внесения платы за публичный сервитут**

Управление Федерального Казначейства по Пермскому краю
(Управление имущественных и земельных отношений администрации
Добрянского муниципального округа Пермского края, л/с 04563ИЧН700)
Юридический и почтовый адрес: 618740, Пермский край, г. Добрянка,
ул. Советская, д. 14
ИНН 5948060183 КПП 594801001
Единый казначейский счет 40102810145370000048
Казначейский счет 03100643000000015600
Отделение Пермь Банка России//УФК по Пермскому краю г. Пермь
БИК 015773997 КБК 50611105312140000120
ОКТМО 57517000 ОКПО 42922570
Код администратора доходов 506

* Расчет платы произведен в соответствии со статьей 39.46 Земельного кодекса РФ, Приказом Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края от 08 июня 2023 г. № 31-02-1-4-1032 «Об утверждении средних значений удельных показателей кадастровой стоимости земельных участков на территории Пермского края и о внесении изменений в приказ Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края от 04 октября 2022 г. № 31-02-1-4-1901 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков на территории Пермского края»»