



АДМИНИСТРАЦИЯ ДОБРЯНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

**УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ  
АДМИНИСТРАЦИИ ДОБРЯНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА  
ПЕРМСКОГО КРАЯ**

**ПРИКАЗ**

25.03.2025

№ 95

г. Добрянка

**Об установлении  
публичного сервитута**

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 3.3, 3.6 Федерального закона Российской Федерации от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», Уставом Добрянского муниципального округа, Положением об управлении имущественных и земельных отношений администрации Добрянского муниципального округа Пермского края, утвержденным решением Думы Добрянского городского округа от 19 декабря 2019 г № 90, рассмотрев представленные документы, ходатайство об установлении публичного сервитута публичного акционерного общества «Россети Урал» (далее – ПАО «Россети Урал») от 03 марта 2025 г. № 5228477083, учитывая отсутствие заявлений иных правообладателей земельных участков в период публикации сообщения № 48/2025 о возможном установлении публичного сервитута, ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить границы публичного сервитута площадью 1507 кв. м, согласно приложению 1 к настоящему приказу, на частях земельных участков и землях, находящихся в государственной собственности, указанных в приложении 2 к настоящему приказу.

2. Установить публичный сервитут на основании ходатайства ПАО «Россети Урал» (620026, Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, д. 140, ОГРН 1056604000970, ИНН 6671163413), общей площадью 1507 кв. м, на частях земельных участков и землях, находящихся

в государственной собственности, согласно приложению 2 к настоящему приказу, в целях эксплуатации объектов электросетевого хозяйства «Строительство ВЛ 0,4 кВ для электроснабжения объектов для ведения садоводства по адресу: 618719, Пермский край, г. Добрянка, д. Конец Гор (4500057841)», сроком на 49 лет.

3. Определить порядок расчета платы за публичный сервитут согласно приложению 3 к настоящему приказу.

4. ПАО «Россети Урал» в установленном законом порядке:

4.1. обеспечить внесение платы за публичный сервитут единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня издания настоящего приказа по платежным реквизитам, указанным в приложении 3 к настоящему приказу;

4.2. после прекращения действия публичного сервитута привести земли, указанные в приложении 2 к настоящему приказу, обремененные публичным сервитутом, в состояние, пригодное для их использования.

5. ПАО «Россети Урал» вправе:

5.1. приступить к осуществлению публичного сервитута после внесения платы за публичный сервитут в соответствии с настоящим приказом, но не ранее дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости;

5.2. в установленных границах публичного сервитута осуществлять, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, деятельность для обеспечения которой установлен публичный сервитут;

5.3. до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

6. Управлению имущественных и земельных отношений администрации Добрянского муниципального округа Пермского края в установленном законом порядке обеспечить:

6.1. размещение настоящего приказа на официальном сайте правовой информации Добрянского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет с доменным именем [dobr-pravo.ru](http://dobr-pravo.ru);

6.2. направление копии настоящего приказа в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений;

6.3. направление заявителю копии настоящего приказа.

7. Контроль за исполнением приказа оставляю за собой.

И.о. начальника управления



В.Р. Касаткина

Приложение 1  
 к приказу управления  
 имущественных и земельных  
 отношений администрации  
 Добрянского муниципального округа  
 Пермского края  
 от 25.03.2025 № 95



**Сведения о местоположении границ объектов**  
**Строительство ВЛ 0,4 кВ для электроснабжения объектов для ведения садоводства по**  
**адресу: 618719, Пермский край, г. Добранка, д. Конец Гор (4500057841)**

Перечень характерных точек		
Объекты/линии, характерные точки/границы	Координаты, м	
	X	Y
	1	2
1	636111.00	2111100.07
2	636111.12	2111100.06
3	636111.2	2111100.11
4	636111.32	2111100.07
5	636111.37	2111100.02
6	636111.3	2111100.06
7	636111.45	2111100.03
8	636111.53	2111100.04
9	636111.62	2111100.04
10	636111.67	2111100.11
11	636111.8	2111100.07
12	636111.85	2111100.02
13	636111.9	2111100.02
14	636111.94	2111100.06
15	636111.94	2111100.03
16	636111.9	2111100.08
17	636111.93	2111100.03
18	636111.96	2111100.03
19	636111.96	2111100.03
20	636111.96	2111100.03
21	636111.92	2111100.03
22	636111.94	2111100.11
23	636111.94	2111100.04
24	636111.9	2111100.07
25	636111.97	2111100.04
1	636111.00	2111100.07



Приложение 2 к приказу  
управления имущественных и  
земельных отношений администрации  
Добрянского муниципального округа  
Пермского края  
от 25.03.2025 № 95

№ п/п	Кадастровый номер, адрес или местоположение земельного участка
1.	59:18:0470101:140 (Пермский край, Добрянский район, Краснослудское с/п, д. Конец Гор, ул. Кедровая, дом 9)
2.	59:18:0470101:179 (Пермский край, р-н Добрянский, с/п Краснослудское, д. Конец Гор, ул. Цветочная, д. 7)
3.	59:18:0470101:162 (Российская Федерация, Пермский край, г.о. Добрянский, д. Конец Гор, ул. Цветочная, з/у 4)
4.	59:18:0470101:131 (Пермский край, г. Добрянка, Краснослудское с/п, д. Конец Гор)
5.	59:18:0470101:54 (Пермский край, Добрянский район, Краснослудское с/п, д. Конец Гор)
6.	59:18:0470101:88 (Пермский край, Добрянский район, д. Конец Гор, Краснослудский с/с)
7.	59:18:0470101:4 (Пермский край, р-н Добрянский, с/п Краснослудское, д. Конец Гор, ул. Цветочная, д. 17)
8.	59:18:0000000:16644 (Российская Федерация, Пермский край, Добрянский городской округ, д. Конец Гор)
9.	59:18:0470101:152 (край Пермский, г. Добрянка, д. Конец Гор, Краснослудский с/с)
10.	59:18:0000000:15803 (Пермский край, Добрянский район, Краснослудское сельское поселение, д. Конец Гор, ТСН "Прибой", земли общего пользования)
11.	59:18:0470101:29 (Российская Федерация, Пермский край, г.о. Добрянский, д. Конец Гор, ул. Цветочная, з/у 1)
12.	59:18:0470101:163 (Российская Федерация, Пермский край, г.о. Добрянский, д. Конец Гор, ул. Цветочная, з/у 6)
13.	59:18:0470101:41 (Российская Федерация, Пермский край, г.о. Добрянский, д. Конец Гор, ул. Цветочная, з/у 11)
14.	59:18:0470101:178 (Пермский край, район Добрянский, Краснослудское с/п, д. Конец Гор, ул. Вишневая, д. 9)
15.	59:18:0470101:103 (Пермский край, Добрянский район, д. Конец Гор, ул. Кедровая, дом 7)
16.	59:18:0470101:80 (Пермский край, Добрянский район, Краснослудское с/п, д. Конец Гор)
17.	59:18:0470101 (Пермский край, Добрянский муниципальный округ)

Приложение 3  
к приказу управления  
имущественных и земельных  
отношений администрации  
Добрянского муниципального  
округа Пермского края  
от 25.03.2025 № 95

**Расчет платы за публичный сервитут<sup>1</sup>**

Кадастровый номер земельного участка	Общая площадь земельных участков, (кв. м)	Площадь земельных участков, обремененных сервитутом, (кв. м)	Кадастровая стоимость земельного участка, (руб.)	Удельный показатель кадастровой стоимости земельных участков, руб./кв. м	Процент от кадастровой стоимости земельных участков, (%)	Срок публичного сервитута (лет)	Размер платы за весь срок публичного сервитута (руб.) (гр.3×гр.5×гр.6×гр7)
1	2	3	4	5	6	7	8
59:18:0470101		88		222,63	0,01	49	96
59:18:0000000:16644	2839	827	905782,95		0,01	49	1293
ИТОГО:							

Размер платы за весь срок сервитута – 1389 руб.

**ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ  
для внесения платы за публичный сервитут**

Управление Федерального Казначейства по Пермскому краю  
(Управление имущественных и земельных отношений администрации  
Добрянского муниципального округа Пермского края, л/с 04563ИЧN700)  
Юридический и почтовый адрес: 618740, Пермский край, г. Добрянка,  
ул. Советская, д. 14  
ИНН 5948060183 КПП 594801001  
Единый казначейский счет 40102810145370000048  
Казначейский счет 03100643000000015600  
Отделение Пермь Банка России//УФК по Пермскому краю г. Пермь  
БИК 015773997 КБК 50611105312140000120  
ОКТМО 57517000 ОКПО 42922570  
Код администратора доходов 506

<sup>1</sup> Расчет платы произведен в соответствии со статьей 39.46 Земельного кодекса РФ, Приказом Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края от 08 июня 2023 г. № 31-02-1-4-1032 «Об утверждении средних значений удельных показателей кадастровой стоимости земельных участков на территории Пермского края и о внесении изменений в приказ Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края от 04 октября 2022 г. № 31-02-1-4-1901 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков на территории Пермского края»»