



АДМИНИСТРАЦИЯ ДОБРЯНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

**УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
АДМИНИСТРАЦИИ ДОБРЯНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ПЕРМСКОГО КРАЯ**

ПРИКАЗ

21.03.2025

№ 79

г. Добрянка

**Об установлении
публичного сервитута**

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 3.3, 3.6 Федерального закона Российской Федерации от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», Уставом Добрянского муниципального округа, Положением об управлении имущественных и земельных отношений администрации Добрянского муниципального округа Пермского края, утвержденным решением Думы Добрянского городского округа от 19 декабря 2019г № 90, рассмотрев представленные документы, ходатайство об установлении публичного сервитута публичного акционерного общества «Россети Урал» (далее – ПАО «Россети Урал») от 24 февраля 2025 г. № 5196237369, учитывая отсутствие заявлений иных правообладателей земельных участков в период публикации сообщения № 35/2025 о возможном установлении публичного сервитута, ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить границы публичного сервитута площадью 686 кв. м, согласно приложению 1 к настоящему приказу, на частях земельных участков и землях, находящихся в государственной собственности, указанных в приложении 2 к настоящему приказу.

2. Установить публичный сервитут на основании ходатайства ПАО «Россети Урал» (620026, Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, д. 140, ОГРН 1056604000970, ИНН 6671163413), общей площадью 686 кв. м, на частях земельных участков и землях, находящихся в

государственной собственности, согласно приложению 2 к настоящему приказу, в целях эксплуатации объектов электросетевого хозяйства «Строительство ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения рп. Полазна (4500069133)», сроком на 49 лет.

3. Определить порядок расчета платы за публичный сервитут согласно приложению 3 к настоящему приказу.

4. ПАО «Россети Урал» в установленном законом порядке:

4.1. обеспечить внесение платы за публичный сервитут единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня издания настоящего приказа по платежным реквизитам, указанным в приложении 3 к настоящему приказу;

4.2. после прекращения действия публичного сервитута привести земли, указанные в приложении 2 к настоящему постановлению, обремененные публичным сервитутом, в состояние, пригодное для их использования.

5. ПАО «Россети Урал» вправе:

5.1. приступить к осуществлению публичного сервитута после внесения платы за публичный сервитут в соответствии с настоящим приказом, но не ранее дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости;

5.2. в установленных границах публичного сервитута осуществлять, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, деятельность для обеспечения которой установлен публичный сервитут;

5.3. до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

6. Управлению имущественных и земельных отношений администрации Добрянского муниципального округа Пермского края в установленном законом порядке обеспечить:

6.1. размещение настоящего приказа на официальном сайте правовой информации Добрянского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет с доменным именем dobr-pravo.ru;

6.2. направление копии настоящего приказа в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений;

6.3. направление заявителю копии настоящего приказа.

7. Контроль за исполнением приказа оставляю за собой.

Начальник управления



Ю.М. Колесникова

Сведения о местоположении границ объекта
Строительство ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения рп. Полазна
(4500069133)

Порядок, характерные точки		
Штатный лист государственного кадастра объектов недвижимости		
Объект кадастровый характерные точки границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	511819.2	2240000.41
2	511792.18	2240027.18
3	511763.16	2240055.84
4	511742.3	2240082.58
5	511714.31	2240109.27
6	511698.05	2240135.58
7	511693.28	2240162.20
8	511717.5	2240188.98
9	511744.87	2240215.51
10	511768.68	2240242.34
11	511795.31	2240269.08
12	511821.31	2240295.81
1	511819.2	2240000.41

Приложение 2 к приказу
управления имущественных и
земельных отношений администрации
Добрянского муниципального округа
Пермского края
от 21.03.2025 № 79

№ п/п	Кадастровый номер, адрес или местоположение земельного участка
1.	59:18:0000000:15551 (Пермский край, Добрянский муниципальный район, Полазненское городское поселение)
2.	59:18:0020704 (Пермский край, Добрянский район)

Приложение 3 к приказу
управления имущественных и
земельных отношений
администрации Добрянского
муниципального округа
Пермского края
от №

Расчет платы за публичный сервитут¹

Кадастровый номер земельного участка	Общая площадь земельных участков, (кв. м)	Площадь земельных участков, обремененных сервитутом, (кв. м)	Кадастровая стоимость земельного участка, (руб.)	Удельный показатель кадастровой стоимости земельных участков, руб./кв. м	Процент от кадастровой стоимости земельных участков, (%)	Срок публичного сервитута (лет)	Размер платы за весь срок публичного сервитута (руб.) (гр.3×гр.5×гр.6×гр7)
1	2	3	4	5	6	7	8
59:18:0020704		608		222,63	0,01	49	663,25
59:18:0000000:15551	32139	78	923674,86		0,01	49	11
ИТОГО:							

Размер платы за весь срок сервитута – 674,25 руб.

**ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ
для внесения платы за публичный сервитут**

Управление Федерального Казначейства по Пермскому краю
(Управление имущественных и земельных отношений администрации
Добрянского муниципального округа Пермского края, л/с 04563ИЧН700)
Юридический и почтовый адрес: 618740, Пермский край, г. Добрянка,
ул. Советская, д. 14
ИНН 5948060183 КПП 594801001
Единый казначейский счет 40102810145370000048
Казначейский счет 03100643000000015600
Отделение Пермь Банка России//УФК по Пермскому краю г. Пермь
БИК 015773997 КБК 50611105312140000120
ОКТМО 57517000 ОКПО 42922570
Код администратора доходов 506

¹ Расчет платы произведен в соответствии со статьей 39.46 Земельного кодекса РФ, Приказом Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края от 08 июня 2023 г. № 31-02-1-4-1032 «Об утверждении средних значений удельных показателей кадастровой стоимости земельных участков на территории Пермского края и о внесении изменений в приказ Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края от 04 октября 2022 г. № 31-02-1-4-1901 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков на территории Пермского края»»