



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ДОБРЯНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.03.2025

№ 549

г. Добрянка

**Об установлении
публичного сервитута**

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», Уставом Добрянского муниципального округа, пунктом 3.4 Положения об управлении имущественных и земельных отношений администрации Добрянского муниципального округа Пермского края, утвержденного решением Думы Добрянского городского округа от 19 декабря 2019 г. № 90, рассмотрев представленные документы, ходатайство об установлении публичного сервитута публичного акционерного общества «Россети Урал» (далее – ПАО «Россети Урал») от 18 февраля 2025 г. № 5170851536, учитывая отсутствие заявлений иных правообладателей земельных участков в период публикации сообщения № 17/2025 о возможном установлении публичного сервитута, администрация округа **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить границы публичного сервитута общей площадью 766 кв. м, согласно приложению 1 к настоящему постановлению, на землях, находящихся в государственной собственности, указанных в приложении 2 к настоящему постановлению.

2. Установить публичный сервитут на основании ходатайства ПАО «Россети Урал» (620026, Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, д. 140, ОГРН 1056604000970, ИНН 6671163413), общей площадью 766 кв. м, на землях, находящихся в государственной собственности, согласно приложению 2 к настоящему постановлению, в целях размещения



объекта «Строительство СТП 10/0,4 кВ, ВЛ 10 кВ, ВЛ 0,4 кВ для электроснабжения деревни Мозярово (4500066056)», сроком на 49 лет.

3. Определить порядок расчета платы за публичный сервитут согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

4. ПАО «Россети Урал» в установленном законом порядке:

4.1 обеспечить внесение платы за публичный сервитут единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня издания настоящего постановления по платежным реквизитам, указанным в приложении 3 к настоящему постановлению;

4.2 после прекращения действия публичного сервитута привести земли, указанные в приложении 2 к настоящему постановлению, обремененные публичным сервитутом, в состояние, пригодное для их использования.

5. ПАО «Россети Урал» вправе:

5.1. приступить к осуществлению публичного сервитута после внесения платы за публичный сервитут в соответствии с настоящим постановлением, но не ранее дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости;

5.2. в установленных границах публичного сервитута осуществлять, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, деятельность для обеспечения которой установлен публичный сервитут;

5.3. до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

6. Управлению имущественных и земельных отношений администрации Добрянского муниципального округа Пермского края в установленном законом порядке обеспечить:

6.1. размещение настоящего постановления на официальном сайте правовой информации Добрянского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет с доменным именем dobr-pravo.ru;

6.2. направление копии настоящего постановления в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений;

6.3. направление заявителю копии настоящего постановления.

7. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя главы администрации Добрянского муниципального округа.

Глава муниципального округа –
глава администрации Добрянского
муниципального округа



Д.В. Антонов



Приложение 2
к постановлению администрации
Добрянского муниципального
округа
от 11.03.2025 № 549

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес или местоположение земельного участка:	Площадь части земельного участка (кв. м)
1	59:18:1860101	Пермский край, Добрянский муниципальный округ	754
2	59:18:1860102	Пермский край, Добрянский муниципальный округ	12



Приложение 3
к постановлению администрации
Добрянского муниципального
округа
от 11.03.2025 № 549

Расчет платы за публичный сервитут¹

Кадастровый номер земельного участка	Общая площадь земельных участков, (кв. м)	Площадь земельных участков, обремененных сервитутом, (кв. м)	Кадастровая стоимость земельного участка, (руб.)	Удельный показатель кадастровой стоимости земельных участков, руб./кв. м	Процент от кадастровой стоимости земельных участков, (%)	Срок публичного сервитута (лет)	Размер платы за весь срок публичного сервитута (руб.) (гр.3×гр.5×гр.6×гр7)
1	2	3	4	5	6	7	8
59:18:1860101		754		222,63	0,01	49	822,53
59:18:1860102		12		222,63	0,01	49	13,09
ИТОГО:							835,62

Размер платы за весь срок сервитута – 835,62 руб.

**ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ
для внесения платы за публичный сервитут**

Управление Федерального Казначейства по Пермскому краю
(Управление имущественных и земельных отношений администрации
Добрянского муниципального округа Пермского края, л/с 04563ИЧН700)
Юридический и почтовый адрес: 618740, Пермский край, г. Добрянка,
ул. Советская, д. 14
ИНН 5948060183 КПП 594801001
Единый казначейский счет 40102810145370000048
Казначейский счет 03100643000000015600
Отделение Пермь Банка России//УФК по Пермскому краю г. Пермь
БИК 015773997 КБК 50611105312140000120
ОКТМО 57517000 ОКПО 42922570
Код администратора доходов 506

¹ Расчет платы произведен в соответствии со статьей 39.46 Земельного кодекса РФ, Приказом Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края от 08 июня 2023 г. № 31-02-1-4-1032 «Об утверждении средних значений удельных показателей кадастровой стоимости земельных участков на территории Пермского края и о внесении изменений в приказ Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края от 04 октября 2022 г. № 31-02-1-4-1901 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков на территории Пермского края»»

Схема расположения границ публичного сервитута










для эксплуатации объекта

Строительство СТП 10/0,4 кВ, ВЛ 10 кВ, ВЛ 0,4 кВ для электроснабжения деревни
Мозярово (4500066056)



Масштаб 1:2000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- | | | | |
|---|--|---|---|
|  | - границы устанавливаемого публичного сервитута |  | 1 - обозначение характерной точки границы устанавливаемого публичного сервитута |
|  | - ось линии, контур объекта |  | :123 - кадастровый номер земельного участка |
|  | - границы муниципального образования, населенных пунктов |  | 59:32:0000000 - кадастровый номер квартала |
|  | - границы кадастрового квартала |  | г. Пермь - наименование муниципального образования, населенного пункта |
|  | - границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута | | |



Сведения о местоположении границ объекта
Строительство СТП 10/0,4 кВ, ВЛ 10 кВ, ВЛ 0,4 кВ для электроснабжения деревни
Мозярово (4500066056)

Перечень характерных точек		
Площадь зоны публичного сервитута 766 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	601913.88	2262674.67
2	601903.3	2262691.65
3	601870.79	2262671.37
4	601881.37	2262654.4
1	601913.88	2262674.67

