



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ДОБРЯНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13.01.2025

№ 18

г. Добрянка

Об установлении
публичного сервитута

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», Уставом Добрянского муниципального округа, пунктом 3.4 Положения об управлении имущественных и земельных отношений администрации Добрянского муниципального округа Пермского края, утвержденного решением Думы Добрянского городского округа от 19 декабря 2019 г. № 90, рассмотрев представленные документы, ходатайство об установлении публичного сервитута акционерного общества «Газпром газораспределение Пермь» от 16 декабря 2024 г. № 00301-00013-00306-0000231-24, учитывая отсутствие заявлений иных правообладателей земельных участков в период публикации сообщения № 141/2024 о возможном установлении публичного сервитута, администрация округа **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить границы публичного сервитута площадью 17 кв. м, согласно приложению 1 к настоящему постановлению, на части земельного участка с кадастровым номером 59:18:0130101:1061.

2. Установить публичный сервитут, на основании ходатайства акционерного общества «Газпром газораспределение Пермь» (614000, Пермский край, г. Пермь, ул. Петропавловская, д. 43, ОГРН 1025900512670, ИНН 5902183841), на части земельного участка с кадастровым номером 59:18:0130101:1061 площадью 17 кв. м, в целях размещения сооружения (газопровода-ввода до границы земельного участка по адресу: Пермский край, городской округ Добрянский, деревня Нижнее Задолгое, по улице Полазненская, дом 14) с кадастровым номером 59:18:0130101:1053, сроком на 49 лет.

3. Определить порядок расчета платы за публичный сервитут согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

4. Акционерному обществу «Газпром газораспределение Пермь» в установленном законом порядке:

4.1. обеспечить внесение платы за публичный сервитут единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня издания настоящего постановления по платежным реквизитам, указанным в приложении 2 к настоящему постановлению;

4.2. после прекращения действия публичного сервитута привести на часть земельного участка с кадастровым номером 59:18:0130101:1061, обремененную публичным сервитутом, в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования.

5. Акционерное общество «Газпром газораспределение Пермь» вправе:

5.1. приступить к осуществлению публичного сервитута после внесения платы за публичный сервитут в соответствии с настоящим постановлением, но не ранее дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости;

5.2. в установленных границах публичного сервитута осуществлять, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, деятельность, для обеспечения которой установлен публичный сервитут;

5.3. до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

6. Управлению имущественных и земельных отношений администрации Добрянского муниципального округа Пермского края в установленном законом порядке обеспечить:

6.1. размещение настоящего постановления на официальном сайте правовой информации Добрянского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет с доменным именем dobr-pravo.ru;

6.2. направление копии настоящего постановления в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости;

6.3. направление заявителю копии настоящего постановления, сведений о лицах, являющихся правообладателями земельного участка с кадастровым номером 59:18:0130101:1061, обремененного публичным сервитутом.

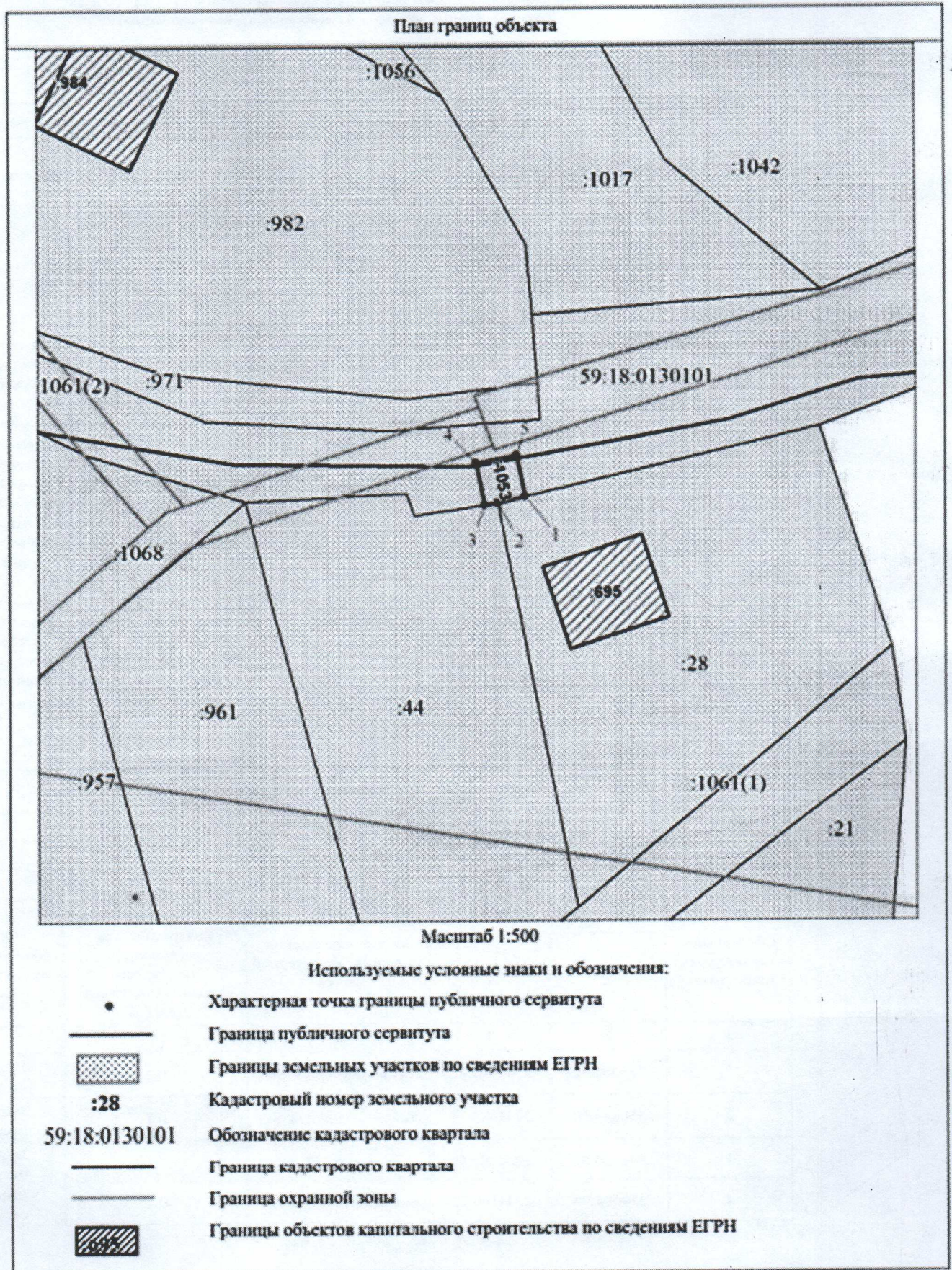
7. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя главы администрации Добрянского муниципального округа.

Глава муниципального округа –
глава администрации
Добрянского муниципального округа



Д.В. Антонов

Приложение 1
к постановлению администрации
Добрянского муниципального округа
от 13.01.2025 № 18



ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории

Публичный сервитут газопровода-ввода до границы земельного участка по адресу: Пермский край, городской округ Добрянский, деревня Нижнее Задолгое, по улице Полазненская, дом 14, Кадастровый номер сооружения 59:18:0130101:1053 (для обслуживания и эксплуатации газопроводов)

(наименование объекта, местоположение границ которого связано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
N п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Пермский край, Добрянский г.о., Нижнее Задолгое д
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (P ± ΔP), м²	17 ± 1
3	Иные характеристики объекта	<p>1. Иные идентифицирующие сведения: Иное сооружение (Газопровод-ввод до границы земельного участка)</p> <p>2. Цель установления публичного сервитута: Размещение объектов электросетевого хозяйства, тепловых сетей, водопроводных сетей, сетей водоотведения, линий и сооружений связи, линейных объектов системы газоснабжения, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, их неотъемлемых технологических частей, если указанные объекты являются объектами федерального, регионального или местного значения, либо необходимы для организации электро-, газо-, тепло-, водоснабжения населения и водоотведения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, либо переносятся в связи с изъятием земельных участков, на которых они ранее располагались, для государственных или муниципальных нужд (далее также - инженерные сооружения)</p> <p>3. Срок публичного сервитута: Продолжительность: 49 лет</p>

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-59, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	550680.82	2244391.42	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
2	550680.20	2244388.81	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
3	550680.01	2244387.51	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
4	550684.06	2244386.72	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует

Приложение 2
к постановлению администрации
Добрянского муниципального округа
от 13.01.2025 № 18

РАСЧЕТ

платы за публичный сервитут*
(земельный участок с кадастровым номером 59:18:0130101:1061)

1. Кадастровая стоимость земельного участка – 2261346,3 руб.
2. Площадь земельного участка – 10513 кв. м.
3. Кадастровая стоимость 1 кв. м. з/у – 215,10 руб.
4. Площадь части з/у, обремененной сервитутом, – 17 кв. м.
5. Процент от кадастровой стоимости – 0,01 %.
6. Срок публичного сервитута – 49 лет.
7. Размер платы за весь срок сервитута – 17,92 руб.

ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ

для внесения платы за публичный сервитут

Управление Федерального Казначейства по Пермскому краю
(Управление имущественных и земельных отношений, л/с 04563298120)
Юридический и почтовый адрес: 618740, Пермский край, г. Добрянка,
ул. Советская, д. 14
ИНН 5948060183 КПП 594801001
Единый казначейский счет 40102810145370000048
Казначейский счет 03100643000000015600
Отделение Пермь Банка России//УФК по Пермскому краю г. Пермь
БИК 015773997 КБК 50611105312040000120
ОКТМО 57517000 ОКПО 42922570
Код администратора доходов 506

* Расчет платы произведен в соответствии со статьей 39.46 Земельного кодекса РФ.