



АДМИНИСТРАЦИЯ
ДОБРЯНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06.08.2024

№ 2163

г.Добрянка

**Об установлении публичного
сервитута**

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», Уставом Добрянского городского округа, пунктом 3.4 Положения об управлении имущественных и земельных отношений администрации Добрянского городского округа, утвержденного решением Думы Добрянского городского округа от 19 декабря 2019 г. № 90, договором об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям от 18 декабря 2023 г. № 4500091830, рассмотрев представленные документы, ходатайство об установлении публичного сервитута публичного акционерного общества «Россети Урал» от 11 июля 2024 г. вх. № 265-01-01-75-1642, учитывая отсутствие заявлений иных правообладателей земельных участков в период публикации сообщения № 51/2024 о возможном установлении публичного сервитута, администрация округа ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить границы публичного сервитута общей площадью 257 кв. м, согласно приложению 1 к настоящему постановлению, на частях земельных участков и землях, находящихся в государственной собственности, указанных в приложении 2 к настоящему постановлению.

2. Установить публичный сервитут на основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Урал» (620026, Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, д. 140, ОГРН 1056604000970,



ИНН 6671163413), общей площадью 257 кв. м, в целях размещения ВЛ 0,4 кВ (для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения (объект «Строительство ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения д. Гари, Добрянский район (4500091830)»)), сроком на 49 лет, на частях земельных участков и землях, находящихся в государственной собственности, согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

3. Определить порядок расчета платы за публичный сервитут согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

4. Публичному акционерному обществу «Россети Урал» в установленном законом порядке обеспечить:

4.1. внесение платы за публичный сервитут единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня издания настоящего постановления по платежным реквизитам, указанным в приложении 3 к настоящему постановлению;

4.2. после прекращения действия публичного сервитута привести обремененные публичным сервитутом части земельных участков и земли, находящиеся в государственной собственности, согласно приложению 2 к настоящему постановлению, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видами разрешенного использования.

5. Публичное акционерное общество «Россети Урал» вправе:

5.1. приступить к осуществлению публичного сервитута со дня заключения соглашения о его осуществлении и после внесения платы за публичный сервитут в соответствии с настоящим постановлением, но не ранее дня внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости;

5.2. в установленных границах публичного сервитута осуществлять, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, деятельность, для обеспечения которой установлен публичный сервитут;

5.3. до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

6. Управлению имущественных и земельных отношений администрации Добрянского городского округа в установленном законом порядке обеспечить:

6.1. размещение настоящего постановления на официальном сайте правовой информации Добрянского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет с доменным именем dobr-pravo.ru;

6.2. направление копии настоящего постановления в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости;

6.3. направление заявителю копии настоящего постановления, сведений о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

7. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя главы администрации Добрянского городского округа.

Глава городского округа -
глава администрации Добрянского
городского округа

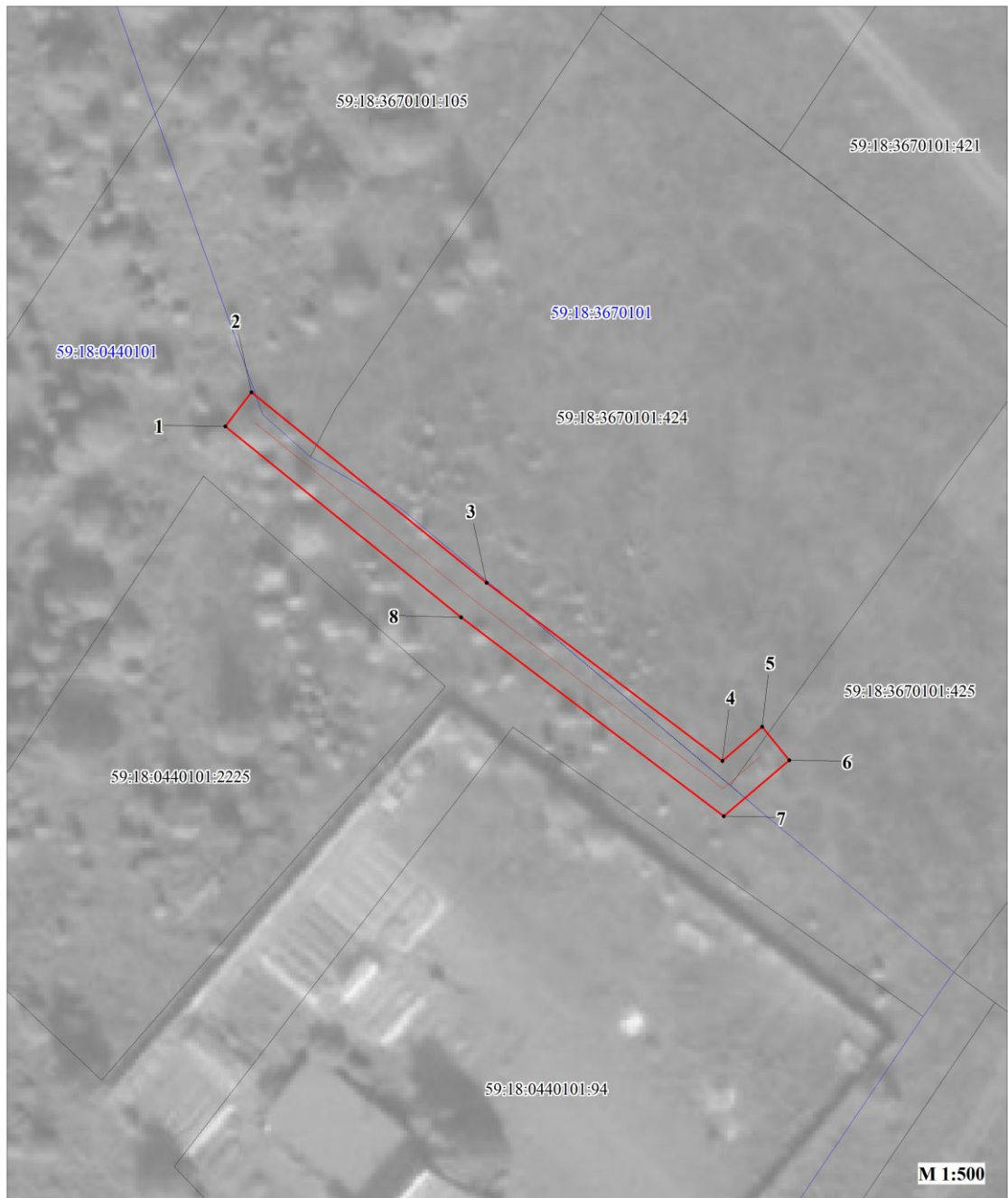


Д.В. Антонов







Приложение 1
к постановлению
администрации Добрянского
городского округа
от 06.08.2024 № 2163

Публичный сервитут
"Строительство ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения д. Гари,
Добрянский район (4500091830)"
Схема расположения границ публичного сервитута



Условные обозначения:

59:18:3670101	кадастровый номер квартала
59:18:3670101:425	кадастровый номер земельного участка, учтенного в ГКН
	граница земельного участка, учтенного в ГКН
	граница публичного сервитута
	граница кадастрового квартала
• 1	характерная точка границы
	проектируемая линия ВЛ 0,4 кВ



ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ**ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА****«Строительство ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения****д. Гари, Добрянский район (4500091830)»****ПЕРМСКИЙ КРАЙ, ДОБРЯНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ****(НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА)****Сведения о местоположении границ объекта****1. Система координат МСК-59 зона 2****2. Сведения о характерных точках границ объекта**

Обозначение характерных точек границ	Координаты. м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t). м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	536787.14	2249939.85	Геодезический метод; M _t =0.1	-
2	536790.29	2249942.32	Геодезический метод; M _t =0.1	-
3	536772.77	2249964.64	Геодезический метод; M _t =0.1	-
4	536756.39	2249987.01	Геодезический метод; M _t =0.1	-
5	536759.54	2249990.82	Геодезический метод; M _t =0.1	-
6	536756.46	2249993.37	Геодезический метод; M _t =0.1	-
7	536751.32	2249987.16	Геодезический метод; M _t =0.1	-
8	536769.58	2249962.22	Геодезический метод; M _t =0.1	-
1	536787.14	2249939.85	Геодезический метод; M _t =0.1	-



Приложение 2
к постановлению
администрации Добрянского
городского округа
от 06.08.2024 № 2163

№ п/п	Кадастровый номер, адрес или местоположение земельного участка	Площадь части земельного участка (кв. м)
1	Пермский край, Добрянский р-н, Краснослудское с/п, ООО "Совхоз Восток", в урочище "Выше правления", кадастровый номер 59:18:3670101:105	7
2	Пермский край, Добрянский район, Краснослудское с/п, д. Гари, кадастровый номер 59:18:3670101:424	29
3	Пермский край, Добрянский район, Краснослудское с/п, д. Гари, кадастровый номер 59:18:3670101:425	14
4	Пермский край, Добрянский г.о., д. Гари, кадастровый квартал 59:18:0440101	207



Приложение 3
к постановлению
администрации Добрянского
городского округа
от 06.08.2024 № 2163

Расчет платы за публичный сервитут*
(земли, находящиеся в государственной собственности)

1. Площадь земель, обремененных сервитутом – 207 кв. м.
2. Средний показатель кадастровой стоимости – 222,63 руб./ кв. м.
3. Кадастровая стоимость земель - 46084,41 руб.
4. Процент от кадастровой стоимости – 0,01 %
5. Срок публичного сервитута – 49 лет
6. Размер платы за весь срок сервитута – 225 руб. 81 коп.

ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ
для внесения платы за публичный сервитут

Управление Федерального Казначейства по Пермскому краю
(Управление имущественных и земельных отношений, л/с 04563298120)
Юридический и почтовый адрес: 618740, Пермский край, г. Добрянка,
ул. Советская, д. 14
ИНН 5948060183 КПП 594801001
Единый казначейский счет 40102810145370000048
Казначейский счет 03100643000000015600
Отделение Пермь Банка России//УФК по Пермскому краю г. Пермь
БИК 015773997 КБК 50611105312040000120
ОКТМО 57718000 ОКПО 42922570
Код администратора доходов 506

* Расчет платы произведен в соответствии со статьей 39.46 Земельного кодекса РФ, приказом Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края от 08.06.2023 № 31-02-1-4-1032 "Об утверждении средних значений удельных показателей кадастровой стоимости земельных участков на территории Пермского края и о внесении изменений в приказ Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края от 04 октября 2022 г. № 31-02-1-4-1901 "Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков на территории Пермского края"

