



АДМИНИСТРАЦИЯ
ДОБРЯНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05.07.2022

№ 1743

г.Добрянка

**Об установлении
публичного сервитута**

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», Уставом Добрянского городского округа, пунктом 3.4 Положения об управлении имущественных и земельных отношений администрации Добрянского городского округа, утвержденного решением Думы Добрянского городского округа от 19 декабря 2019 г. № 90, рассмотрев представленные документы, ходатайство об установлении публичного сервитута акционерного общества «Газпром газораспределение Пермь» от 19 мая 2022 г. № 265-01-01-75-1292, учитывая отсутствие заявлений иных правообладателей земельных участков в период публикации сообщения № 91/2022 о возможном установлении публичного сервитута, администрация округа ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить границы публичного сервитута общей площадью 39 кв. м на землях, находящихся в государственной собственности, и части земельного участка с кадастровым номером 59:18:0010406:507.

2. Установить публичный сервитут на основании ходатайства акционерного общества «Газпром газораспределение Пермь» (614000 Пермский край, г. Пермь, ул. Петропавловская, д. 43, ОГРН 1025900512670, ИНН 5902183841) общей площадью 39 кв. м, в том числе:

на землях, находящихся в государственной собственности, площадью 29,93 кв. м, расположенных в кадастровом квартале 59:18:0010406 по адресу: Пермский край, г. Добрянка, ул. Буровиков;

на части земельного участка с кадастровым номером 59:18:0010406:507 площадью 9,09 кв. м, расположенного по адресу: Пермский край, г. Добрянка, ул. Буровиков, з/у 7А,

в целях размещения сооружения (наружной сети газоснабжения до границы земельного участка по адресу: Пермский край, г. Добрянка, ул. Буровиков, 7а) с кадастровым номером 59:18:0010406:3010, сроком на 49 лет.

3. Определить порядок расчета за публичный сервитут согласно приложению к настоящему постановлению.

4. Акционерному обществу «Газпром газораспределение Пермь» в установленном законом порядке обеспечить:

4.1 внесение платы за публичный сервитут единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня издания настоящего постановления по платежным реквизитам, указанным в приложении к настоящему постановлению;

4.2 после прекращения действия публичного сервитута привести земли и часть земельного участка с кадастровым номером 59:18:0010406:507, обремененные публичным сервитутом, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видами разрешенного использования.

5. Акционерное общество «Газпром газораспределение Пермь» вправе:

5.1. приступить к осуществлению публичного сервитута со дня заключения соглашения о его осуществлении и после внесения платы за публичный сервитут, в соответствии с настоящим постановлением, но не ранее дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости;

5.2. в установленных границах публичного сервитута осуществлять, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, деятельность, для обеспечения которой установлен публичный сервитут;

5.3. до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

6. Управлению имущественных и земельных отношений администрации Добрянского городского округа в установленном законом порядке обеспечить:

6.1. опубликование настоящего постановления в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов Добрянского городского округа;

6.2. направление копии настоящего постановления в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости;

6.3. направление копии настоящего постановления правообладателям земельного участка с кадастровым номером 59:18:0010406:507;

6.4. направление заявителю копии настоящего постановления, сведений о лицах, являющихся правообладателями земельного участка с кадастровым номером с кадастровым номером 59:18:0010406:507.

7. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя главы администрации Добрянского городского округа.

Глава городского округа -
глава администрации
Добрянского городского округа



К.В. Лызов

РАСЧЕТ

платы за публичный сервитут¹

(земли населенных пунктов, находящиеся в государственной собственности)

1. Площадь земель, обремененных сервитутом, – 29,93 кв. м.
2. Средний показатель кадастровой стоимости – 856,53 руб./ кв. м.
3. Кадастровая стоимость земель – 25635,94 руб.
4. Процент от кадастровой стоимости – 0,01 %.
5. Срок публичного сервитута – 49 лет.
6. Размер платы за весь срок сервитута – 125,62 руб.

ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ

для внесения платы за публичный сервитут

Управление Федерального Казначейства по Пермскому краю
(Управление имущественных и земельных отношений, л/с 04563298120)
Юридический и почтовый адрес: 618740, Пермский край, г. Добрянка,
ул. Советская, д. 14
ИНН 5948060183 КПП 594801001
Единый казначейский счет 40101810145370000048
Казначейский счет 03100643000000015600
Отделение Пермь Банка России//УФК по Пермскому краю г. Пермь
БИК 015773997 КБК 50611105312040000120
ОКТМО 57718000 ОКПО 42922570
Код администратора доходов 506

¹ Расчет платы произведен в соответствии со статьей 39.46 Земельного кодекса РФ, приказом Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края от 12 ноября 2019 г. № СЭД-31-02-2-2-1393 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков в составе земель населенных пунктов на территории Пермского края».

Схема расположения границ публичного сервитута по постановлению администрации Добрянского городского округа

Объект: Наружная сеть газоснабжения до границы земельного участка по адресу: г. Добрянка, ул. Буровиков, д. 3010 с кадастровым номером 59:18:0010406:3010 (для обслуживания и эксплуатации газопровода)

от 05.07.2022 № 1743

Местоположение: расположенных по адресу: Пермский край, г.о. Добрянский, г. Добрянка, ул. Буровиков


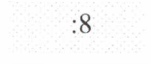

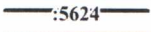


Площадь земель или части земельного участка, кв.м.: 39
(в т.ч.: земли общ.польз-я =29,93; 59:18:0010406:507=9,09)

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: -

Описание границ смежных землепользователей:
От точки 1 до точки 3 - земельный участок с кадастровым номером 59:18:0010406:507
От точки 3 до точки 6 - земли общего пользования
От точки 6 до точки 1 - земельный участок с кадастровым номером 59:18:0010406:507

Условные обозначения:

-  - проектные границы публичного сервитута
-  :8 - границы и номер земельного участка, сведения о которых внесены в ЕГРН
-  :81 - границы и номер объекта капитального строительства, сведения о которых внесены в ЕГРН
-  :5624 - граница кадастрового квартала
-  59:07-6.1014 - зоны с особыми условиями использования территории, сведения о которых внесены в ЕГРН
-  1 - обозначение характерной точки проектной границы публичного сервитута
- 59:18:0010406 - номер кадастрового квартала


Каталог координат, м

Система координат: МСК-59, зона 2
Метод определения координат - Геодезический

№ точки границы	X	Y	(M), м
1	565746.56	2242175.67	0.1
2	565742.79	2242177.15	0.1
3	565741.87	2242173.04	0.1
4	565740.59	2242167.33	0.1
5	565744.49	2242166.45	0.1
6	565746.46	2242175.23	0.1
1	565746.56	2242175.67	0.1



Масштаб 1:500

Заявитель:  / Егошина И. В.
МП (подпись, расшифровка подписи)
(для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей)