



АДМИНИСТРАЦИЯ
ДОБРЯНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26.04.2022

№ 1041

г.Добрянка

**Об установлении
публичного сервитута**

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», Уставом Добрянского городского округа, пунктом 3.4 Положения об управлении имущественных и земельных отношений администрации Добрянского городского округа, утвержденного решением Думы Добрянского городского округа от 19 декабря 2019 г. № 90, рассмотрев представленные документы, ходатайство об установлении публичного сервитута от 15 марта 2022 г. № 265-01-01-75-525 открытого акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала», учитывая отсутствие заявлений иных правообладателей земельных участков в период публикации сообщения № 37/2022 о возможном установлении публичного сервитута, администрация округа **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить границы публичного сервитута общей площадью 772 кв. м на землях, находящихся в государственной собственности, и части земельного участка с кадастровым номером 59:18:3370102:467.

2. Установить публичный сервитут на основании ходатайства открытого акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» (620026, Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, д. 140, ОГРН 1056604000970, ИНН 6671163413) общей площадью 772 кв. м, в том числе:

на части земельного участка с кадастровым номером 59:18:3370102:467 площадью 694 кв. м, расположенного по адресу: Пермский край, Добрянский городской округ, вблизи с. Шемети;

на землях, находящихся в государственной собственности, площадью 78 кв. м, расположенных в кадастровом квартале 59:18:3370102, в целях размещения ВЛ-0,4 кВ КТП-4602 №1, сроком на 49 лет.

3. Определить порядок расчета за публичный сервитут согласно приложению к настоящему постановлению.

4. Открытому акционерному обществу «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» в установленном законом порядке обеспечить:

4.1 внесение платы за публичный сервитут единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня издания настоящего постановления по платежным реквизитам, указанным в приложении к настоящему постановлению;

4.2 после прекращения действия публичного сервитута привести земли и часть земельного участка с кадастровым номером 59:18:3370102:467, обремененные публичным сервитутом, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования.

5. Открытое акционерное общество «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» вправе:

5.1 приступить к осуществлению публичного сервитута со дня заключения соглашения о его осуществлении и после внесения платы за публичный сервитут, в соответствии с настоящим постановлением, но не ранее дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости;

5.2 в установленных границах публичного сервитута осуществлять, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, деятельность, для обеспечения которой установлен публичный сервитут;

5.3 до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

6. Управлению имущественных и земельных отношений администрации Добрянского городского округа в установленном законом порядке обеспечить:

6.1 опубликование настоящего постановления в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов Добрянского городского округа;

6.2 направление копии настоящего постановления в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости;

6.3 направление копии настоящего постановления правообладателям земельного участка с кадастровым номером 59:18:3370102:467;

6.4 направление заявителю копии настоящего постановления, сведений о лицах, являющихся правообладателями земельного участка с кадастровым номером 59:18:3370102:467.

7. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя главы администрации Добрянского городского округа.

И.о. главы городского округа -
главы администрации
Добрянского городского округа



Н.Н. Поздеев

Приложение
к постановлению администрации
Добрянского городского округа
от 26.04.2022 № 1041

РАСЧЕТ
платы за публичный сервитут*
(земли, находящиеся в государственной собственности)

1. Площадь земель, обремененных сервитутом, – 78 кв. м.
2. Средний показатель кадастровой стоимости – 0,9012 руб./ кв. м.
3. Кадастровая стоимость земель – 70,29 руб.
4. Процент от кадастровой стоимости – 0,01 %.
5. Срок публичного сервитута – 49 лет.
6. Размер платы за весь срок сервитута – 0,34 руб.

ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ
для внесения платы за публичный сервитут

Управление Федерального Казначейства по Пермскому краю
(Управление имущественных и земельных отношений, л/с 04563298120)
Юридический и почтовый адрес: 618740, Пермский край, г. Добрянка,
ул. Советская, д. 14
ИНН 5948060183 КПП 594801001
Единый казначейский счет 40101810145370000048
Казначейский счет 03100643000000015600
Отделение Пермь Банка России//УФК по Пермскому краю г. Пермь
БИК 015773997 КБК 50611105312040000120
ОКТМО 57718000 ОКПО 42922570
Код администратора доходов 506

* Расчет платы произведен в соответствии со статьей 39.46 Земельного кодекса РФ, постановлением Правительства Пермского края от 23 октября 2013 г. № 1479-п «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков в составе земель сельскохозяйственного назначения на территории Пермского края и минимальных и средних значений удельных показателей кадастровой стоимости земель сельскохозяйственного назначения в разрезе видов использования и муниципальных районов (городских округов) Пермского края».

УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации
Добрянского городского округа

от 26.04.2022 № 104/

Схема расположения границ публичного сервитута объекта



Масштаб 1:1000

Используемые условные знаки и обозначения:

- | | |
|------------------|---|
| №1 | - номер опоры |
| | - граница публичного сервитута |
| | - граница кадастрового деления |
| | - граница населенного пункта |
| | - граница земельного участка, имеющегося в ЕГРН |
| | - граница ОКС, имеющаяся в ЕГРН |
| | - граница охранной зоны, имеющейся в ЕГРН |
| 59:01:4413924:34 | - кадастровый номер земельного участка, имеющегося в ЕГРН |
| 59:01:4413924 | - номер кадастрового квартала |
| 1 • | - обозначение характерных точек границ |

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут для размещения объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0,4кВ КТП-4602 №1»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Пермский край, Добрянский городской округ
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P +/- Дельта P)	772 кв.м ± 6 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут для размещения объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0,4кВ КТП-4602 №1» на срок 49 лет

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-59, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности и (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	556497.24	2232330.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
2	556503.27	2232333.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
3	556497.26	2232346.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
4	556495.80	2232345.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
5	556479.57	2232378.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
6	556481.02	2232378.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
7	556480.49	2232379.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
8	556477.51	2232386.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
9	556476.03	2232385.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
10	556459.85	2232418.26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
11	556443.61	2232451.13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
12	556463.99	2232459.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
13	556487.30	2232468.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
14	556513.28	2232479.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
15	556511.94	2232482.44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
16	556486.09	2232471.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
17	556462.68	2232462.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
18	556438.80	2232453.11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
19	556452.15	2232426.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
20	556464.11	2232402.13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
21	556476.00	2232377.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
22	556486.93	2232355.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
23	556496.60	2232336.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
24	556494.96	2232335.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
1	556497.24	2232330.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-