



АДМИНИСТРАЦИЯ  
ДОБРЯНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26.07.2022

№ 1984

г.Добрянка

**Об установлении  
публичного сервитута**

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», Уставом Добрянского городского округа, пунктом 3.4 Положения об управлении имущественных и земельных отношений администрации Добрянского городского округа, утвержденного решением Думы Добрянского городского округа от 19 декабря 2019 г. № 90, рассмотрев представленные документы, ходатайство об установлении публичного сервитута акционерного общества «Газпром газораспределение Пермь» от 30 мая 2022 г. № 265-01-01-75-1399, учитывая отсутствие заявлений иных правообладателей земельных участков в период публикации сообщения № 98/2022 о возможном установлении публичного сервитута, администрация округа **ПОСТАНОВЛЯЕТ**:

1. Утвердить границы публичного сервитута общей площадью 44 кв. м на землях, находящихся в государственной собственности, и на часть земельного участка с кадастровым номером 59:18:0010406:345.

2. Установить публичный сервитут, на основании ходатайства акционерного общества «Газпром газораспределение Пермь» (614000, Пермский край, г. Пермь, ул. Петропавловская, д. 43, ОГРН 1025900512670, ИНН 5902183841), общей площадью 44 кв. м, в том числе:

на землях, находящихся в государственной собственности, площадью 25,73 кв. м, расположенных по адресу: Пермский край, Добрянский городской округ, г. Добрянка, ул. Буровиков;

на часть земельного участка с кадастровым номером 59:18:0010406:345 площадью 18,03 кв. м, расположенного по адресу: Пермский край, Добрянский район, г. Добрянка, ул. Буровиков, 2-1,

в целях размещения сооружения (наружной сети газоснабжения до фасада жилого дома по адресу: Пермский край, г. Добрянка, ул. Буровиков, дом № 2, кв. 1) с кадастровым номером 59:18:0010406:3014 сроком на 49 лет.



3. Определить порядок расчета за публичный сервитут согласно приложению к настоящему постановлению.

4. Акционерному обществу «Газпром газораспределение Пермь» в установленном законом порядке обеспечить:

4.1. внесение платы за публичный сервитут единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня издания настоящего постановления по платежным реквизитам, указанным в приложении к настоящему постановлению;

4.2. после прекращения действия публичного сервитута привести земли и части земельных участков, обремененных публичным сервитутом, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видами разрешенного использования.

5. Акционерное общество «Газпром газораспределение Пермь» вправе:

5.1 приступить к осуществлению публичного сервитута со дня заключения соглашения о его осуществлении и после внесения платы за публичный сервитут, в соответствии с настоящим постановлением, но не ранее дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости;

5.2. в установленных границах публичного сервитута осуществлять, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, деятельность, для обеспечения которой установлен публичный сервитут;

5.3. до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

6. Управлению имущественных и земельных отношений администрации Добрянского городского округа в установленном законом порядке обеспечить:

6.1. опубликование настоящего постановления в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов Добрянского городского округа;

6.2. направление копии настоящего постановления в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости;

6.3. направление копии настоящего постановления правообладателям земельного участка с кадастровым номером 59:18:0010406:345;

6.4. направление заявителю копии настоящего постановления, сведений о лицах, являющихся правообладателями земельного участка с кадастровым номером 59:18:0010406:345.

7. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя главы администрации Добрянского городского округа.

Глава городского округа –  
глава администрации  
Добрянского городского округа



К.В. Лызов



**РАСЧЕТ**  
**платы за публичный сервитут<sup>1</sup>**  
(земли населенных пунктов, находящиеся в государственной собственности)

1. Площадь земель, обремененных сервитутом, – 25,73 кв. м.
2. Средний показатель кадастровой стоимости – 856,53 руб./ кв. м.
3. Кадастровая стоимость земель – 22038,51 руб.
4. Процент от кадастровой стоимости – 0,01 %.
5. Срок публичного сервитута – 49 лет.
6. Размер платы за весь срок сервитута – 107,98 руб.

**ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ**  
**для внесения платы за публичный сервитут**

Управление Федерального Казначейства по Пермскому краю  
(Управление имущественных и земельных отношений, л/с 04563298120)  
Юридический и почтовый адрес: 618740, Пермский край, г. Добрянка,  
ул. Советская, д. 14  
ИНН 5948060183 КПП 594801001  
Единый казначейский счет 40101810145370000048  
Казначейский счет 03100643000000015600  
Отделение Пермь Банка России//УФК по Пермскому краю г. Пермь  
БИК 015773997 КБК 50611105312040000120  
ОКТМО 57718000 ОКПО 42922570  
Код администратора доходов 506

---

<sup>1</sup> Расчет платы произведен в соответствии со статьей 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации, приказом Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края от 12 ноября 2019 г. № СЭД-31-02-2-2-1393 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков в составе земель населенных пунктов на территории Пермского края».

## Схема расположения границ публичного сервитута

Объект: Наружная сеть газоснабжения до до фасада жилого дома по адресу: Пермский край, г. Добрянка, ул. Буровиков, дом №2, кв.1, с кадастровым номером 59:18:0010406:3014 (для обслуживания и эксплуатации газопровода)

Местоположение: расположенных по адресу: Пермский край, г.о. Добрянский, г. Добрянка, ул. Буровиков

Площадь земель или части земельного участка, кв.м.: 44  
(в т.ч.: земли общ польз-я =25,73; 59:18:0010406:345=18,03)

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: -

Описание границ смежных землепользователей:  
От точки 1 до точки 3 - земельный участок с кадастровым номером 59:18:0010406:345  
От точки 3 до точки 7 - земли общего пользования  
От точки 7 до точки 1 - земельный участок с кадастровым номером 59:18:0010406:345

### Условные обозначения:

- проектные границы публичного сервитута
- :8 - границы и номер земельного участка, сведения о которых внесены в ЕГРН
- :81 - границы и номер объекта капитального строительства, сведения о которых внесены в ЕГРН
- :5624 - граница кадастрового квартала
- 59:07-6.1014 - зоны с особыми условиями использования территории, сведения о которых внесены в ЕГРН
- 1 - обозначение характерной точки проектной границы публичного сервитута
- 59:18:0010406 - номер кадастрового квартала

### Каталог координат, м

Система координат: МСК-59, зона 2

Метод определения координат - Геодезический

№ точки границы	X	Y	(Mn), м
1	565949.80	2242076.84	0.1
2	565950.29	2242078.30	0.1
3	565950.10	2242080.65	0.1
4	565950.06	2242081.07	0.1
5	565951.34	2242087.18	0.1
6	565947.42	2242088.00	0.1
7	565946.15	2242081.92	0.1
8	565946.02	2242081.31	0.1
9	565946.43	2242076.51	0.1
1	565949.80	2242076.84	0.1



Масштаб 1:500

Заявитель: \_\_\_\_\_ / Егошина И. В.  
МП (подпись, расшифровка подписи)  
 (для юридических лиц

и индивидуальных предпринимателей)

