



АДМИНИСТРАЦИЯ
ДОБРЯНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.05.2022

№ 1325

г.Добрянка

**Об установлении
публичного сервитута**

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», Уставом Добрянского городского округа, пунктом 3.4 Положения об управлении имущественных и земельных отношений администрации Добрянского городского округа, утвержденного решением Думы Добрянского городского округа от 19 декабря 2019 г. № 90, рассмотрев представленные документы, ходатайство об установлении публичного сервитута от 08 апреля 2022 г. № 265-01-01-75-799 открытого акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала», договор об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям от 29 апреля 2021 г. № 4500066559, учитывая отсутствие заявлений иных правообладателей земельных участков в период публикации сообщения № 57/2022 о возможном установлении публичного сервитута, администрация округа **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить границы публичного сервитута на землях, находящихся в государственной собственности, площадью 472 кв. м.

2. Установить публичный сервитут на основании ходатайства открытого акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» (620026, Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, д. 140, ОГРН 1056604000970, ИНН 6671163413), на землях, находящихся в государственной собственности, расположенных в кадастровом квартале 59:18:0820101 по адресу: Пермский край, Добрянский городской округ, д. Кунья, площадью 472 кв. м, в целях размещения ВЛ 0,4 кВ (для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения (объект «Строительство ТП 10/0,4 кВ, ВЛ 10 кВ,

ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения деревни Кунья (4500066559)), сроком на 49 лет.

3. Определить порядок расчета за публичный сервитут согласно приложению к настоящему постановлению.

4. Открытому акционерному обществу «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» в установленном законом порядке обеспечить:

4.1. внесение платы за публичный сервитут единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня издания настоящего постановления по платежным реквизитам, указанным в приложении к настоящему постановлению;

4.2. после прекращения действия публичного сервитута привести земли, находящиеся в государственной собственности, обремененные публичным сервитутом, в состояние, пригодное для их использования.

5. Открытое акционерное общество «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» вправе:

5.1 приступить к осуществлению публичного сервитута после внесения платы за публичный сервитут в соответствии с настоящим постановлением, но не ранее дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости;

5.2 в установленных границах публичного сервитута осуществлять, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, деятельность, для обеспечения которой установлен публичный сервитут;

5.3 до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

6. Управлению имущественных и земельных отношений администрации Добрянского городского округа в установленном законом порядке обеспечить:

6.1 опубликование настоящего постановления в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов Добрянского городского округа;

6.2 направление копии настоящего постановления в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости;

6.3 направление копии настоящего постановления заявителю.

7. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя главы администрации Добрянского городского округа.

Глава городского округа -
глава администрации
Добрянского городского округа



К.В. Лызов

Приложение
к постановлению администрации
Добрянского городского округа
от 24.05.2022 № 1325

РАСЧЕТ
платы за публичный сервитут*
(земли населенных пунктов, находящиеся в государственной собственности)

1. Площадь земель, обремененных сервитутом, – 472 кв. м.
2. Средний показатель кадастровой стоимости – 856,53 руб./ кв. м.
3. Процент от кадастровой стоимости – 0,01 %.
4. Срок публичного сервитута – 49 лет.
5. Размер платы за весь срок сервитута – 1980,98 руб.

ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ
для внесения платы за публичный сервитут

Управление Федерального Казначейства по Пермскому краю
(Управление имущественных и земельных отношений, л/с 04563298120)
Юридический и почтовый адрес: 618740, Пермский край, г. Добрянка,
ул. Советская, д. 14
ИНН 5948060183 КПП 594801001
Единый казначейский счет 40101810145370000048
Казначейский счет 03100643000000015600
Отделение Пермь Банка России//УФК по Пермскому краю г. Пермь
БИК 015773997 КБК 50611105312040000120
ОКТМО 57718000 ОКПО 42922570
Код администратора доходов 506

* Расчет платы произведен в соответствии со статьей 39.46 Земельного кодекса РФ, приказом Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края от 12 ноября 2019 г. № СЭД-31-02-2-2-1393 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков в составе земель населенных пунктов на территории Пермского края».

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ 24.05.2022 № 1325

Публичный сервитут в целях размещения сооружения «Строительство ТП 10/ 0,4 кВ, ВЛ 10 кВ, ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения деревни Кунья (4500066559)».

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Пермский край, район Добрянский, город Добрянка
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	472 +/- 2 м ²
3.	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-59, зона 2

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	595097.26	2262537.11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	Закрепление отсутствует
2	595034.65	2262636.66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	Закрепление отсутствует
3	595033.84	2262636.09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	Закрепление отсутствует
4	595030.59	2262636.99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	Закрепление отсутствует
5	595030.00	2262636.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	Закрепление отсутствует
6	595093.87	2262534.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	Закрепление отсутствует
1	595097.26	2262537.11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	Закрепление отсутствует
7	595092.54	2262539.85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0	Закрепление отсутствует
8	595092.08	2262539.63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0	Закрепление отсутствует
9	595089.72	2262544.61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0	Закрепление отсутствует
10	595090.18	2262544.83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0	Закрепление отсутствует

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
7	595092.54	2262539.85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0	Закрепление отсутствует

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Объект: «Строительство ТП 10/ 0,4 кВ ,ВЛ 10 кВ, ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения деревни Кунья (4500066559)».

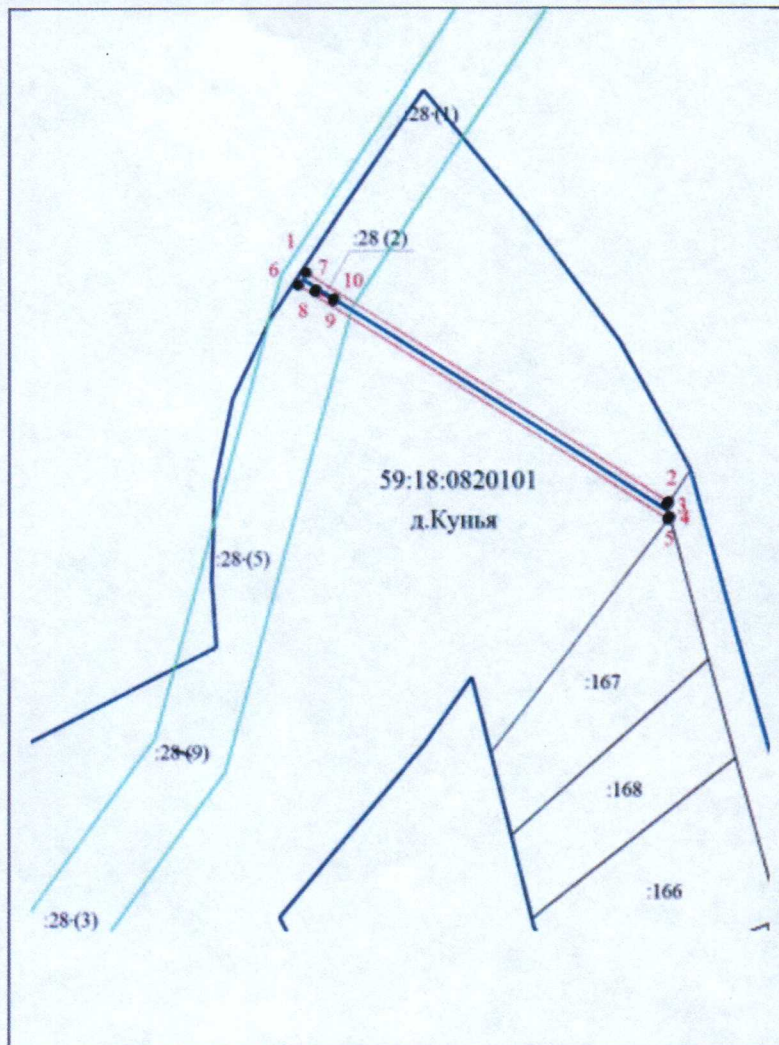
Местоположение объекта: Пермский край, Добрянский городской округ, д.Кунья.

Площадь земель или части земельного участка, кв.м.: 472

Категория земель: Земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования земельного участка: -

Цель использования: под объекты инженерного оборудования электроснабжения



Координаты характерных точек МСК-59

1	595097,26	2262537,11
2	595034,65	2262636,66
3	595033,84	2262636,09
4	595030,59	2262636,99
5	595030,00	2262636,54
6	595093,87	2262534,98
1	595097,26	2262537,11
7	595092,54	2262539,85
8	595092,08	2262539,63
9	595089,72	2262544,61
10	595090,18	2262544,83
7	595092,54	2262539,85

Ситуационный план



Масштаб 1:2000

Условные обозначения

- - Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- 1 - Обозначение новой характерной точки
- :1 - Кадастровый номер земельного участка
- - Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- - Граница кадастрового квартала
- - Граница населенного пункта
- - Граница зоны с особыми условиями
- 59:18:0820101 - Номер кадастрового квартала
- - Граница публичного сервитута
- д.Кунья - Наименование населенного пункта