



АДМИНИСТРАЦИЯ
ДОБРЯНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.05.2022

№ 1253

г.Добрянка

**Об установлении
публичного сервитута**

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», Уставом Добрянского городского округа, пунктом 3.4 Положения об управлении имущественных и земельных отношений администрации Добрянского городского округа, утвержденного решением Думы Добрянского городского округа от 19 декабря 2019 г. № 90, рассмотрев представленные документы, договор об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям от 20 августа 2021 г. № 4500069486, ходатайство об установлении публичного сервитута от 01 апреля 2022 г. № 265-01-01-75-715 открытого акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала», учитывая отсутствие заявлений иных правообладателей земельных участков в период публикации сообщения о возможном установлении публичного сервитута от 13 апреля 2022 г. № 55/2022, администрация округа **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить границы публичного сервитута общей площадью 393 кв. м, в том числе:

на часть земельного участка с кадастровым номером: 59:18:3630102:1 площадью 116 кв. м;

на часть земельного участка с кадастровым номером: 59:18:3630102:12 площадью 12 кв. м;

на земли, находящиеся в государственной собственности, площадью 265 кв. м, расположенные в кадастровом квартале 59:18:0020804.

2. Установить публичный сервитут на основании ходатайства открытого акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» (620026, Свердловская обл., г. Екатеринбург,

ул. Мамина-Сибиряка, д. 140, ОГРН 1056604000970, ИНН 6671163413) общей площадью 393 кв. м, в том числе:

на часть земельного участка с кадастровым номером: 59:18:3630102:1 площадью 116 кв. м, расположенного по адресу: Пермский край, Добрянский городской округ, с/т «Ивушка», участок № 1;

на часть земельного участка с кадастровым номером: 59:18:3630102:12 площадью 12 кв. м, расположенного по адресу: Пермский край, Добрянский городской округ, с/т «Ивушка», участок № 12;

на земли, находящиеся в государственной собственности площадью 139 кв. м, расположенные в кадастровом квартале 59:18:0020804 по адресу: Пермский край, Добрянский городской округ, для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения объекта «Строительство ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения г. Добрянка (4500069486)», сроком на 49 лет.

3. Определить порядок расчета платы за публичный сервитут согласно приложению к настоящему постановлению.

4. Открытому акционерному обществу «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» в установленном законом порядке обеспечить:

4.1 внесение платы за публичный сервитут единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня издания настоящего постановления по платежным реквизитам, указанным в приложении к настоящему постановлению;

4.2 после прекращения действия публичного сервитута привести земли и части земельных участков с кадастровыми номерами 59:18:3630102:1, 59:18:3630102:2, обремененные публичным сервитутом, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видами разрешенного использования.

5. Открытое акционерное общество «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» вправе:

5.1 приступить к осуществлению публичного сервитута после внесения платы за публичный сервитут в соответствии с настоящим постановлением, но не ранее дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости;

5.2 в установленных границах публичного сервитута осуществлять, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, деятельность, для обеспечения которой установлен публичный сервитут;

5.3 до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

6. Управлению имущественных и земельных отношений администрации Добрянского городского округа в установленном законом порядке обеспечить:

6.1 опубликование настоящего постановления в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов Добрянского городского округа;

6.2 направление копии настоящего постановления в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости;

6.3 направление копий настоящего постановления правообладателям земельных участков с кадастровыми номерами: 59:18:3630102:1, 59:18:3630102:2;

6.4 направление заявителю копии настоящего постановления, сведений о лицах, являющихся правообладателями земельных участков с кадастровыми номерами 59:18:3630102:1, 59:18:3630102:2.

7. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя главы администрации Добрянского городского округа.

Глава городского округа -
глава администрации Добрянского
городского округа



К.В. Лызов

Приложение
к постановлению
администрации Добрянского
городского округа
от 18.05.2022 № 1253

РАСЧЕТ
платы за публичный сервитут*
(земли населенных пунктов, находящиеся в государственной собственности)

1. Площадь земель, обремененных сервитутом, - 265 кв. м.
2. Средний показатель кадастровой стоимости - 856,53 руб./кв.м.
- 3 Кадастровая стоимость земель - 226 980,45 руб.
4. Процент от кадастровой стоимости - 0,01 %.
5. Срок публичного сервитута - 49 лет.
6. Размер платы за весь срок сервитута - 1 111,81 руб.

ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ
для внесения платы за публичный сервитут

Управление Федерального Казначейства по Пермскому краю
(Управление имущественных и земельных отношений, л/с 04563298120)
Юридический и почтовый адрес: 618740, Пермский край, г. Добрянка, ул.
Советская, д. 14
ИНН 5948060183 КПП 594801001
Единый казначейский счет 40101810145370000048
Казначейский счет 03100643000000015600
Отделение Пермь Банка России// УФК по Пермскому краю г. Пермь
БИК 015773997КБК 50611105312040000120
ОКТМО 57718000ОКПО 42922570
Код администратора доходов 506

* Расчет платы произведен в соответствии со статьей 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации, приказом Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края от 12 ноября 2019 г. N СЭД-31-02-2-2-1393 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков в составе земель населенных пунктов на территории Пермского края».

УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации
Добрянского городского округа

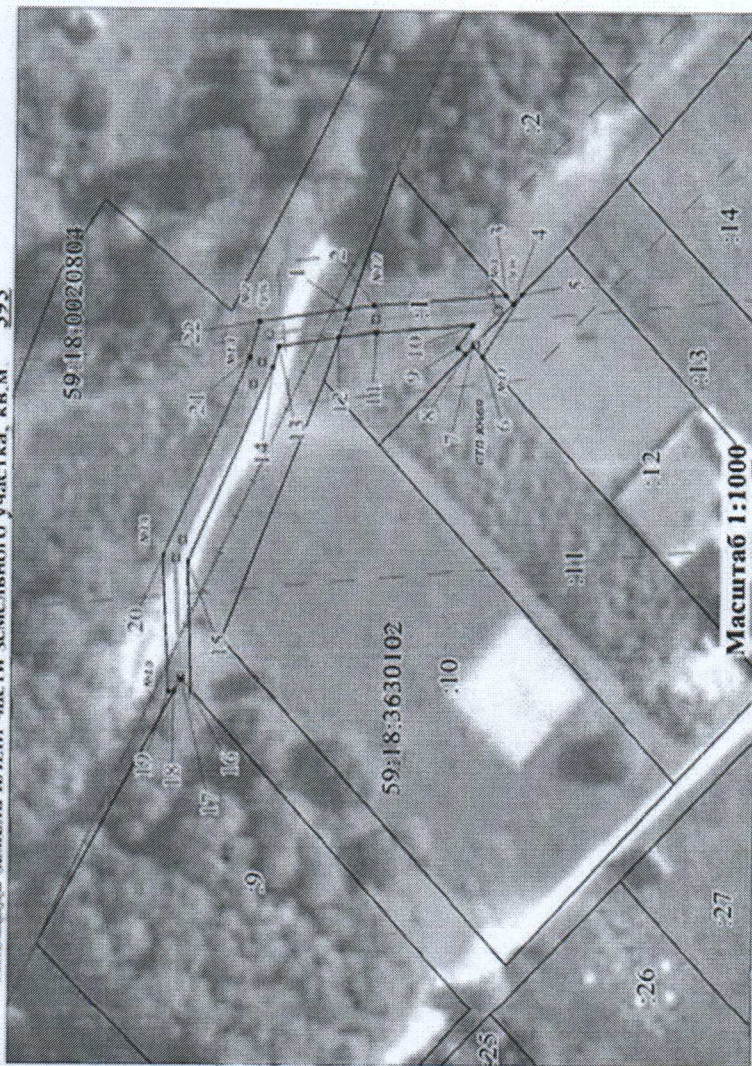
от 18.05.2022 № 1253

Схема расположения границ публичного сервитута

Объект: Строительство ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения г. Добрянка (4500069486)

Местоположение: Пермский край, г. Добрянка, Полазненский п/с, с/т "Ивушка"

Площадь земель и/или части земельного участка, кв.м: 393



Масштаб 1:1000

Условные обозначения

- проектные границы публичного сервитута
- кадастровый номер квартала
- граница и номер земельного участка, сведения о котором внесены в ЕГРН
- Строительство ВЛ 0,4 кВ
- 1 - обозначение характерной точки проектной границы публичного сервитута
- №// - обозначение и номер опоры ЛЭП
- - охранная зона ЛЭП
- - граница муниципального образования

Описание границы	Смежный землепользователь (при наличии кадастровый номер земельного участка)	Площадь обременения, кв.м
от точки 1 до точки 3, от точки 8 до точки 12	59:18:3630102:1	116
от точки 3 до точки 5	59:18:3630102:2	-
от точки 5 до точки 6	59:18:3630102:12	12
от точки 6 до точки 8	59:18:3630102:11	-
от точки 12 до точки 16, от точки 18 до точки 1	земли Добрянского городского округа	265
от точки 16 до точки 18	59:18:3630102:9	-
Итого		393

Каталог координат (Система координат МСК-59, зона 2)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	М. м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	547007.63	2241556.35	Геодезический метод	0.1
2	547003.56	2241556.89	Геодезический метод	0.1
3	546981.95	2241558.46	Геодезический метод	0.1
4	546980.77	2241557.25	Геодезический метод	0.1
5	546979.31	2241558.65	Геодезический метод	0.1
6	546985.72	2241549.47	Геодезический метод	0.1
7	546987.27	2241551.02	Геодезический метод	0.1
8	546988.49	2241549.86	Геодезический метод	0.1
9	546989.73	2241550.76	Геодезический метод	0.1
10	546987.33	2241551.06	Геодезический метод	0.1
11	547003.15	2241552.91	Геодезический метод	0.1
12	547009.23	2241552.11	Геодезический метод	0.1
13	547018.94	2241550.83	Геодезический метод	0.1
14	547019.81	2241547.77	Геодезический метод	0.1
15	547033.38	2241519.34	Геодезический метод	0.1
16	547032.78	2241500.61	Геодезический метод	0.1
17	547034.38	2241502.24	Геодезический метод	0.1
18	547035.44	2241500.47	Геодезический метод	0.1
19	547036.41	2241500.42	Геодезический метод	0.1
20	547037.43	2241520.15	Геодезический метод	0.1
21	547023.56	2241549.19	Геодезический метод	0.1
22	547022.07	2241554.45	Геодезический метод	0.1
1	547007.63	2241556.35	Геодезический метод	0.1
Площадь, кв.м.				393