



АДМИНИСТРАЦИЯ
ДОБРЯНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.01.2022

№160

г.Добрянка

**Об установлении
публичного сервитута**

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», Уставом Добрянского городского округа, пунктом 3.4 Положения об управлении имущественных и земельных отношений администрации Добрянского городского округа, утвержденного решением Думы Добрянского городского округа от 19 декабря 2019 г. № 90, рассмотрев представленные документы, договор об установлении технологического присоединения к электрическим сетям от 23 декабря 2020 г. № 4500064318, ходатайство об установлении публичного сервитута от 26 ноября 2021 г. вх. № 265-01-01-75-3324 открытого акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала», учитывая отсутствие заявлений иных правообладателей земельных участков в период публикации сообщения № 147/2021 о возможном установлении публичного сервитута, администрация округа **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить границы публичного сервитута общей площадью 85 кв. м, в том числе:

на часть земельного участка с кадастровым номером 59:18:3630202:599 площадью 18 кв. м;

на часть земельного участка с кадастровым номером 59:18:3630202:2408 площадью 37 кв. м;

на часть земельного участка с кадастровым номером 59:18:3630202:1776 площадью 24 кв. м;

на земли, находящиеся в государственной собственности, площадью 6 кв. м, расположенные в кадастровом квартале 59:18:0470101.



2. Установить публичный сервитут на основании ходатайства открытого акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» (620026, Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, д. 140, ОГРН 1056604000970, ИНН 6671163413), общей площадью 85 кв. м, в том числе:

на часть земельного участка с кадастровым номером 59:18:3630202:599 площадью 18 кв. м, расположенного по адресу: Пермский край, Добрянский район, Краснослудское с/п, ООО «Совхоз Востоды» в районе д. Конец Гор;

на часть земельного участка с кадастровым номером 59:18:3630202:2408 площадью 37 кв. м, расположенного по адресу: Пермский край, Добрянский район, в районе д. Конец Гор, СНТ «Рябинушка», земли общего пользования;

на часть земельного участка с кадастровым номером 59:18:363020:1776 площадью 24 кв. м, расположенного по адресу: Пермский край, Добрянский район, Краснослудское с/п, ООО «Совхоз Востоды», урочище «Вторя гора»;

на земли, находящиеся в государственной собственности площадью 6 кв. м, расположенные в кадастровом квартале 59:18:0470101 по адресу: Пермский край, Добрянский городской округ, д. Конец Гор, для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения объекта «Строительство ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения деревни Конец Гор (4500064318)», сроком на 49 лет.

3. Открытое акционерное общество «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» вправе:

3.1 приступить к осуществлению публичного сервитута со дня заключения соглашения о его осуществлении и после внесения платы за публичный сервитут в соответствии с настоящим постановлением, но не ранее дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости;

3.2 в установленных границах публичного сервитута осуществлять, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, деятельность, для обеспечения которой установлен публичный сервитут;

3.3 до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

4. Открытому акционерному обществу «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» в установленном законом порядке после прекращения действия публичного сервитута привести части земельных участков с кадастровыми номерами 59:18:3630202:599, 59:18:3630202:2408, 59:18:3630202:1776, обремененных публичным сервитутом, в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования земельного участка.

5. Управлению имущественных и земельных отношений администрации Добрянского городского округа в установленном законом порядке обеспечить:

5.1 опубликование настоящего постановления в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов Добрянского городского округа;

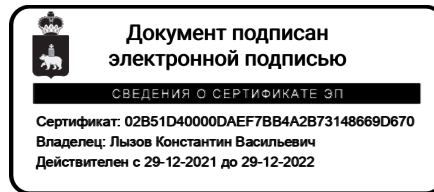
5.2 направление копии настоящего постановления в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости;

5.3 направление копии настоящего постановления правообладателям земельных участков с кадастровыми номерами 59:18:3630202:599, 59:18:3630202:2408, 59:18:3630202:1776;

5.3 направление заявителю копии настоящего постановления, сведений о лицах, являющихся правообладателями земельных участков с кадастровыми номерами 59:18:3630202:599, 59:18:3630202:2408, 59:18:3630202:1776.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя главы администрации Добрянского городского округа.

Глава городского округа -
глава администрации
Добрянского городского округа



К.В. Лызов

Приложение
к постановлению
администрации Добрянского
городского округа
от 25.01.2022 № 160

РАСЧЕТ
платы за публичный сервитут*
(земли, находящиеся в государственной собственности)

1. Площадь земель, обремененных сервитутом - 6 кв. м.
2. Средний показатель кадастровой стоимости – 856,53 руб./ кв. м.
3. Процент от кадастровой стоимости – 0,01 %.
4. Срок публичного сервитута – 49 лет.
5. Размер платы за весь срок сервитута – 251 руб. 82 коп.
(не менее чем 0,1 % кадастровой стоимости земельного участка за весь срок сервитута)

ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ
для внесения платы за публичный сервитут

Управление Федерального Казначейства по Пермскому краю
(Управление имущественных и земельных отношений, л/с 04563298120)
Юридический и почтовый адрес: 618740, Пермский край, г. Добрянка,
ул. Советская, д. 14
ИНН 5948060183
КПП 594801001
Единый казначейский счет 40101810145370000048
Казначейский счет 03100643000000015600
Отделение Пермь Банка России// УФК по Пермскому краю г. Пермь
БИК 015773997
КБК 11105312040000120
ОКТМО 57718000
ОКПО 42922570
Код администратора доходов 506

* Расчет платы произведен в соответствии со статьей 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации, приказом Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края от 12 ноября 2019 г. № СЭД-31-02-2-2-1393 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков в составе земель населенных пунктов на территории Пермского края».

Схема расположения границ публичного сервитута

Объект: Строительство ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения деревни Конец Гор (4500064318)

Местоположение: Пермский край, Добрянский городской округ

Площадь земель и/или части земельного участка, кв.м: 85



Масштаб 1:500

Описание границ смежных землепользователей

Описание границы	Смежный землепользователь (при наличии кадастровый номер земельного участка)	Площадь обременения, кв.м
от точки 2 до точки 3, от точки 8 до точки 10	59:18:3630202:599	18
от точки 3 до точки 4, от точки 7 до точки 8	59:18:3630202:2408	37
от точки 4 до точки 7	59:18:3630202:1776	24
от точки 1 до точки 2, от точки 10 до точки 11	земли Добрянского горлдского округа	6
Итого		85

Каталог координат (Система координат МСК-59, зона 2)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Mt, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	537713.81	2244142.55	Геодезический метод	0.1
2	537714.56	2244145.00	Геодезический метод	0.1
3	537715.49	2244148.06	Геодезический метод	0.1
4	537717.80	2244155.60	Геодезический метод	0.1
5	537719.00	2244159.52	Геодезический метод	0.1
6	537715.17	2244160.69	Геодезический метод	0.1
7	537712.85	2244153.10	Геодезический метод	0.1
8	537709.73	2244142.90	Геодезический метод	0.1
9	537708.67	2244139.42	Геодезический метод	0.1
10	537709.76	2244139.08	Геодезический метод	0.1
11	537710.72	2244138.79	Геодезический метод	0.1
1	537713.81	2244142.55	Геодезический метод	0.1

Условные обозначения

- проектные границы публичного сервитута
- 59:18:3630202 -кадастровый номер квартала
- :22 -граница и номер земельного участка, сведения о котором внесены в ЕГРН
- ВЛ 0,4 кВ
- n1 - обозначение характерной точки проектной границы публичного сервитута
- №11 - обозначение и номер опоры ЛЭП
- опора №1
- охранный зона ЛЭП
- граница муниципального образования