



АДМИНИСТРАЦИЯ
ДОБРЯНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22.11.2021

№ 2446

г.Добрянка

**Об установлении публичного
сервитута**

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», Уставом Добрянского городского округа, пунктом 3.4 Положения об управлении имущественных и земельных отношений администрации Добрянского городского округа, утвержденного решением Думы Добрянского городского округа от 19 декабря 2019 г. № 90, рассмотрев представленные документы, ходатайство об установлении публичного сервитута от 12 октября 2021 г. вх. № 265-01-01-75-2900 открытого акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала», учитывая отсутствие заявлений иных правообладателей земельных участков в период публикации сообщения о возможном установлении публичного сервитута от 20 октября 2021 г. № 126/2021,

администрация округа ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить границы публичного сервитута, общей площадью 232 кв. м, в том числе:

на часть земельного участка с кадастровым номером 59:18:0140101:370 площадью 20 кв. м;

на часть земельного участка с кадастровым номером 59:18:0140101:58 площадью 86 кв. м;

на земли, находящиеся в государственной собственности площадью 126 кв. м, расположенные в кадастровом квартале 59:18:0140101.

2. Установить публичный сервитут на основании ходатайства открытого акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» (620026, Свердловская обл., г. Екатеринбург,



ул. Мамина-Сибиряка, д. 140, ОГРН 1056604000970, ИНН 6671163413), общей площадью 232 кв. м, в том числе:

на часть земельного участка с кадастровым номером 59:18:0140101:370 площадью 20 кв. м, расположенного по адресу: Пермский край, Добрянский городской округ, д. Пеньки, пер. Лесной, з/у10;

на часть земельного участка с кадастровым номером 59:18:0140101:58 площадью 86 кв. м, расположенного по адресу: Пермский край, Добрянский район, Полазненское г/п, д. Пеньки;

на земли, находящиеся в государственной собственности, площадью 126 кв. м, расположенные в кадастровом квартале 59:18:0140101, по адресу: Пермский край, Добрянский городской округ, д. Пеньки, в целях размещения ВЛ-0,4 кВ ф.1 от оп.№7-2-оп.№7-2.1 ТП-10120, ВЛ-0,4 кВ ф.1 от оп.№8.5-оп.№8.6 ТП-10104, сроком на 49 лет.

3. Определить порядок расчета за публичный сервитут согласно приложению к настоящему постановлению.

4. Открытому акционерному обществу «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» в установленном законом порядке обеспечить:

4.1 внесение платы за публичный сервитут единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня издания настоящего постановления, по платежным реквизитам, указанным в приложении к настоящему постановлению;

4.2 после прекращения действия публичного сервитута привести земли и части земельных участков с кадастровыми номерами 59:18:0140101:370, 59:18:0140101:58, обремененные публичным сервитутом, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования.

5. Открытое акционерное общество «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» вправе:

5.1 приступить к осуществлению публичного сервитута на части земельных участков с кадастровыми номерами 59:18:0140101:370, 59:18:0140101:58 со дня заключения соглашения о его осуществлении и после внесения платы за публичный сервитут в соответствии с настоящим постановлением, но не ранее дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости;

5.2 в установленных границах публичного сервитута осуществлять, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, деятельность, для обеспечения которой установлен публичный сервитут;

5.3 до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

6. Управлению имущественных и земельных отношений администрации Добрянского городского округа в установленном законом порядке обеспечить:

6.1 опубликование настоящего постановления в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования)

муниципальных правовых актов Добрянского городского округа;

6.2 направление копии настоящего постановления в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости;

6.3 направление копии настоящего постановления заявителю.

7. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя главы администрации Добрянского городского округа.

Глава городского округа -
глава администрации Добрянского
городского округа



К.В. Лызов



Приложение
к постановлению
администрации Добрянского
городского округа
от _____ № _____

Расчет платы за публичный сервитут*
(земли, находящиеся в государственной собственности)

1. Площадь земель, обремененных сервитутом - 126 кв. м.
2. Средний показатель кадастровой стоимости – 856,53 руб./ кв. м.
3. Процент от кадастровой стоимости – 0,01 %.
4. Срок публичного сервитута – 49 лет.
5. Размер платы за весь срок сервитута – 5288 руб. 21 коп.
(не менее чем 0,1 % кадастровой стоимости земельного участка за весь срок сервитута)

ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ
для внесения платы за публичный сервитут

Управление Федерального Казначейства по Пермскому краю
(Управление имущественных и земельных отношений, л/с 04563298120)
Юридический и почтовый адрес: 618740, Пермский край, г. Добрянка,
ул. Советская, д. 14
ИНН 5948060183
КПП 594801001
Единый казначейский счет 40101810145370000048
Казначейский счет 03100643000000015600
Отделение Пермь Банка России// УФК по Пермскому краю г. Пермь
БИК 015773997
КБК 50611105312040000120
ОКТМО 57718000
ОКПО 42922570
Код администратора доходов 506

* Расчет платы произведен в соответствии со статьей 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации, приказом Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края от 12 ноября 2019 г. № СЭД-31-02-2-2-1393 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков в составе земель населенных пунктов на территории Пермского края».

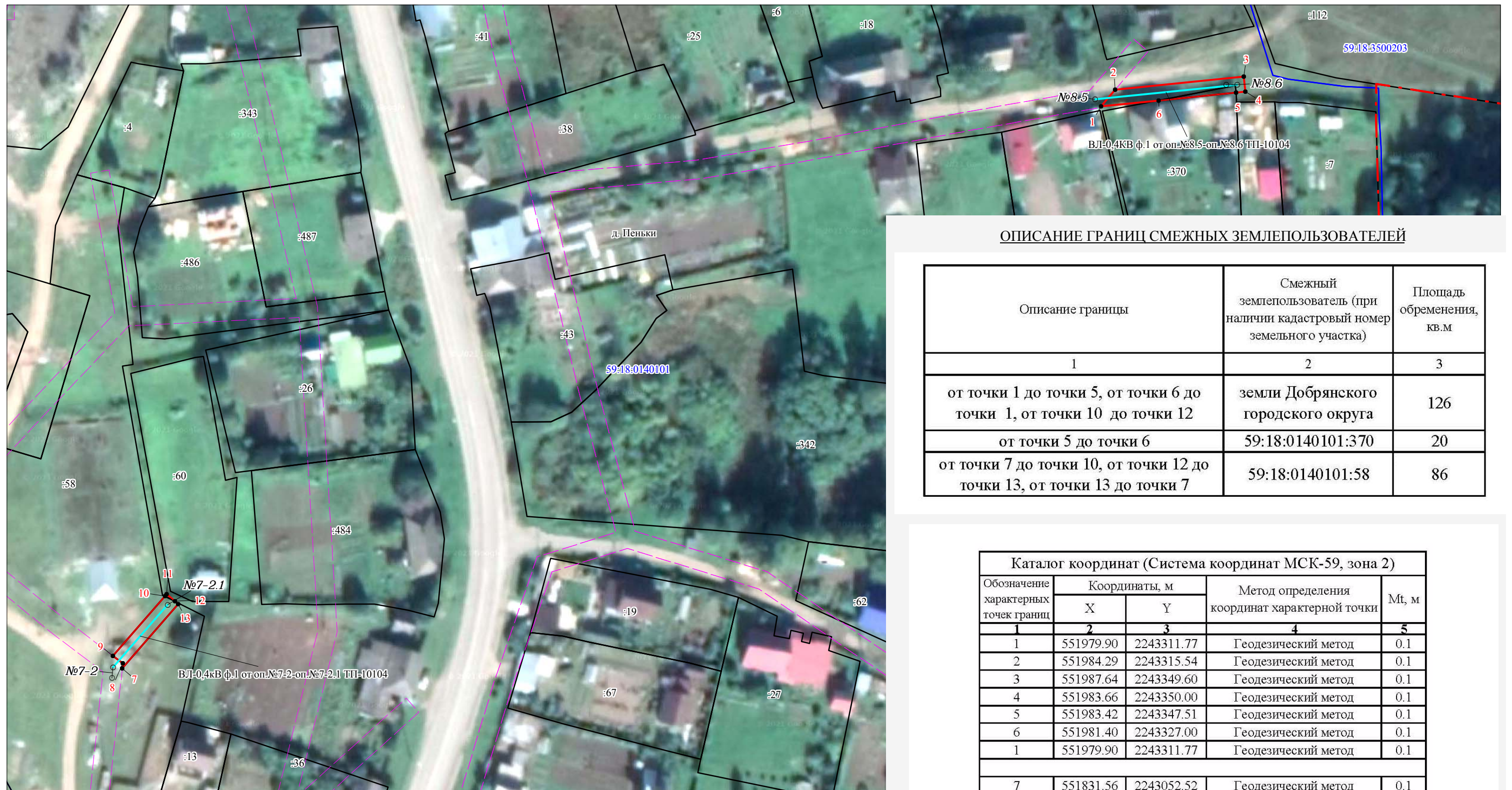


Схема расположения границ публичного сервитута

Объект: ВЛ 0,4кВ ф.1 от оп.№7-2-оп.№7-2.1 ТП-10120, ВЛ-0,4кВ ф.1 от оп.№8.5-оп.№8.6 ТП-10104

Местоположение: Пермский край, Добрянский городской округ, д. Пеньки

Площадь земель и/или части земельного участка, кв.м: 232



ОПИСАНИЕ ГРАНИЦ СМЕЖНЫХ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАТЕЛЕЙ

Описание границы	Смежный землепользователь (при наличии кадастровый номер земельного участка)	Площадь обременения, кв.м
1	2	3
от точки 1 до точки 5, от точки 6 до точки 1, от точки 10 до точки 12	земли Добрянского городского округа	126
от точки 5 до точки 6	59:18:0140101:370	20
от точки 7 до точки 10, от точки 12 до точки 13, от точки 13 до точки 7	59:18:0140101:58	86

Каталог координат (Система координат МСК-59, зона 2)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Mt, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	551979.90	2243311.77	Геодезический метод	0.1
2	551984.29	2243315.54	Геодезический метод	0.1
3	551987.64	2243349.60	Геодезический метод	0.1
4	551983.66	2243350.00	Геодезический метод	0.1
5	551983.42	2243347.51	Геодезический метод	0.1
6	551981.40	2243327.00	Геодезический метод	0.1
1	551979.90	2243311.77	Геодезический метод	0.1
7	551831.56	2243052.52	Геодезический метод	0.1
8	551832.85	2243052.65	Геодезический метод	0.1
9	551834.84	2243050.05	Геодезический метод	0.1
10	551850.63	2243063.84	Геодезический метод	0.1
11	551851.18	2243064.31	Геодезический метод	0.1
12	551849.26	2243066.50	Геодезический метод	0.1
13	551848.54	2243067.33	Геодезический метод	0.1
7	551831.56	2243052.52	Геодезический метод	0.1

Условные обозначения

- проектные границы публичного сервитута
- 59:18:0140101 -кадастровый номер квартала
- :58 -граница и номер земельного участка, сведения о котором внесены в ЕГРН
- Воздушная линия электропередачи ВЛ 0,4кВ ф.3 от ТП-10279
- 1 - обозначение характерной точки проектной границы публичного сервитута
- №5 - обозначение и номер опоры ЛЭП
- охранная зона ЛЭП

Масштаб 1:1000