



АДМИНИСТРАЦИЯ
ДОБРЯНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.03.2021

№ 384

г.Добрянка

**Об установлении
публичного сервитута**

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.3, частью 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», Уставом Добрянского городского округа, рассмотрев представленные документы, ходатайство об установлении публичного сервитута от 21 января 2021 г. № 265-01-01-75-108 акционерного общества «Газпром газораспределение Пермь», учитывая отсутствие заявлений иных правообладателей земельных участков в период публикации сообщения о возможном установлении публичного сервитута от 03 февраля 2020 г. № 02/2021, администрация округа ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить границы публичного сервитута на земли, находящиеся в государственной собственности, площадью 52 кв. м, расположенные в кадастровом квартале 59:18:3580101 по адресу: Пермский край, Добрянский городской округ, в районе д. Нижнее Задолгое, на часть земельного участка с кадастровым номером 59:18:3580101:1593, адрес: Пермский край, Добрянский городской округ, СПК "Уральская нива" "в р-не Полазненского пруда", площадью 9 кв. м, и на часть земельного участка с кадастровым номером 59:18:3580101:1670, адрес: Пермский край, Добрянский городской округ, СПК "Уральская Нива", урочище "Верхняя Полазна", площадью 361 кв. м, согласно схеме расположения границ публичного сервитута.

2. Установить публичный сервитут на основании ходатайства акционерного общества «Газпром газораспределение Пермь» (614000, Пермский край, город Пермь, Петропавловская улица, 43, ОГРН 1025900512670, ИНН 5902183841) на земли, находящиеся в государственной



собственности, площадью 52 кв. м, расположенные в кадастровом квартале 59:18:3580101 по адресу: Пермский край, Добрянский городской округ, в районе д. Нижнее Задолгое, на часть земельного участка с кадастровым номером 59:18:3580101:1593, адрес: Пермский край, Добрянский городской округ, СПК "Уральская нива" "в р-не Полазненского пруда", площадью 9 кв. м, и на часть земельного участка с кадастровым номером 59:18:3580101:1670, адрес: Пермский край, Добрянский городской округ, СПК "Уральская Нива", урочище "Верхняя Полазна", площадью 361 кв. м, для размещения линейного объекта системы газоснабжения, необходимого для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения жилого дома (Наружная сеть газоснабжения до границы земельного участка с кадастровым номером 59:18:3580101:1952), сроком на 10 лет.

3. Плата за публичный сервитут, установленный в отношении земель, находящихся в государственной собственности, площадью 52 кв. м, расположенных в кадастровом квартале 59:18:3580101 по адресу: Пермский край, Добрянский городской округ, в районе д. Нижнее Задолгое, составляет 4 рубля 71 копейка (Четыре рубля семьдесят одна копейка).

4. Акционерному обществу «Газпром газораспределение Пермь» в установленном законом порядке обеспечить:

4.1 внесение платы за публичный сервитут в размере 4 рубля 71 копейка (Четыре рубля семьдесят одна копейка) единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня издания настоящего постановления по платежным реквизитам, являющимся приложением к настоящему постановлению;

4.2 после прекращения действия публичного сервитута привести земли, обремененные публичным сервитутом, в состояние, пригодное для их использования в срок не позднее, чем три месяца после завершения деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут.

5. Акционерное общество «Газпром газораспределение Пермь» вправе:

5.1 приступить к осуществлению публичного сервитута после внесения платы за публичный сервитут в соответствии с настоящим постановлением, но не ранее дня внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости;

5.2 в установленных границах публичного сервитута осуществлять, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, деятельность, для обеспечения которой установлен публичный сервитут;

5.3 до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

6. Управлению имущественных и земельных отношений администрации Добрянского городского округа в установленном законом порядке обеспечить:

6.1 опубликование настоящего постановления в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов Добрянского городского округа, по месту нахождения земельных участков, в отношении которых принято указанное постановление;

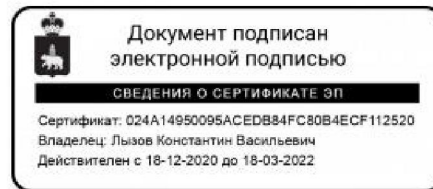
6.2 направление копии настоящего постановления в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости;

6.3 направление копии настоящего постановления правообладателям земельных участков, на которые устанавливается публичный сервитут;

6.4 направление заявителю копии настоящего постановления, сведений о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, на которые устанавливается публичный сервитут.

7. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя главы администрации Добрянского городского округа.

Глава городского округа -
глава администрации Добрянского
городского округа



К.В. Лызов



Приложение
к постановлению
администрации Добрянского
городского округа
от _____ № _____

РАСЧЕТ ПЛАТЫ за публичный сервитут*

1. Площадь земель, обремененных сервитутом, – 52 кв. м.
2. Средний показатель кадастровой стоимости – 0,9012 руб./ кв. м.
3. Процент от кадастровой стоимости – 0,01%.
4. Срок публичного сервитута – 10 лет.
5. Размер платы за весь срок сервитута – 4 рубля 71 копейка.

ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ для внесения платы за публичный сервитут

Управление Федерального Казначейства по Пермскому краю
(Управление имущественных и земельных отношений, л/с 04563298120)
Юридический и почтовый адрес: 618740, Пермский край, г. Добрянка,
ул. Советская, д. 14
ИНН 5948060183
КПП 594801001
Единый казначейский счет 40101810145370000048
Казначейский счет 03100643000000015600
Отделение Пермь Банка России// УФК по Пермскому краю г. Пермь
БИК 015773997
КБК 50611105312040000120
ОКТМО 57718000
ОКПО 42922570
Код администратора доходов 506

* Расчет платы произведен в соответствии с статьей 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Пермского края от 23 января 2013 г. № 1479-п «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков в составе земель сельскохозяйственного назначения на территории Пермского края и минимальных и средних значений удельных показателей кадастровой стоимости земель сельскохозяйственного назначения в разрезе видов использования и муниципальных районов (городских округов) Пермского края».



Схема расположения границ публичного сервитута

Объект: Наружная сеть газоснабжения до границы земельного участка по адресу: Пермский край, г. Добрянка, Полазненское г/п, СПК "Уральская нива" "в р-не Полазненского пруда", кад. 59:18:3580101:1592 (под строительство газопровода давлением до 0,6 Мпа, для размещения которого не требуется разрешения на строительство)

Каталог координат, м
Система координат: МСК-59, зона 2
Метод определения координат - Геодезический

Местоположение: расположенных по адресу: край Пермский, г. Добрянка, Полазненское г/п, СПК "Уральская нива" "в р-не Полазненского пруда", кад. 59:18:3580101:1592

№ точки границы	X	Y	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мп), м
n1	549681.26	2244666.82	0.1
n2	549692.26	2244666.30	0.1
n3	549692.26	2244667.64	0.1
n4	549692.27	2244671.31	0.1
n5	549689.16	2244671.43	0.1
n6	549688.99	2244672.46	0.1
n7	549683.01	2244688.12	0.1
n8	549682.00	2244690.77	0.1
n9	549681.29	2244692.63	0.1
n10	549679.60	2244697.15	0.1
n11	549684.66	2244698.95	0.1
n12	549686.18	2244711.96	0.1
n13	549676.67	2244712.85	0.1
n14	549675.23	2244712.98	0.1
n15	549672.93	2244693.45	0.1
n16	549681.05	2244672.30	0.1
n17	549681.26	2244667.14	0.1
n1	549681.26	2244666.82	0.1

Площадь земель или части земельного участка, кв.м.: 422
(в том числе: 59:18:3580101:1593=9,13; 59:18:3580101:1670=360,85; земли общ. польз.=52,27)

Категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения

Вид разрешенного использования: -

Описание границ смежных землепользователей:

- От точки n1 до точки n2 - земельный участок с кадастровым номером 59:18:3580101:1592
- От точки n2 до точки n3 - земельный участок с кадастровым номером 59:18:06803580101:15939
- От точки n3 до точки n4 - земли общего пользования
- От точки n4 до точки n8 - земельный участок с кадастровым номером 59:18:3580101:1672
- От точки n8 до точки n11 - земельный участок с кадастровым номером 59:18:3580101:1671
- От точки n11 до точки n12 - земельный участок с кадастровым номером 59:18:3580101:1670
- От точки n12 до точки n14 - земельный участок с кадастровым номером 59:18:3580101:1011
- От точки n14 до точки n16 - земельный участок с кадастровым номером 59:18:3580101:1670
- От точки n16 до точки n17 - земли общего пользования
- От точки n17 до точки n1 - земельный участок с кадастровым номером 59:18:3580101:1593

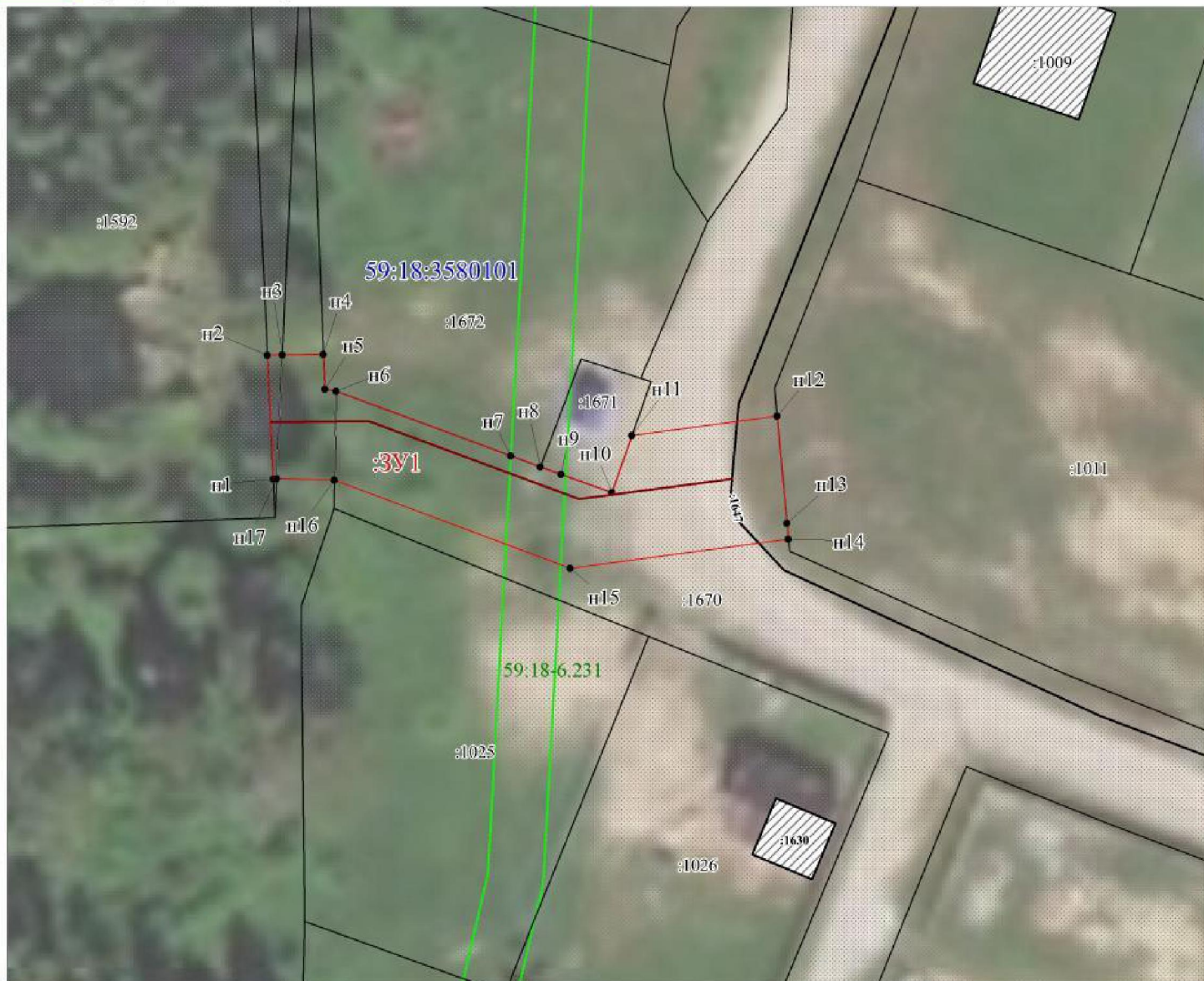
ЗУ1 - проектные границы публичного сервитута

Условные обозначения:

- :97 - границы и номер земельного участка, сведения о которых внесены в ЕГРН
- :10870 - границы и номер объекта капитального строительства, сведения о которых внесены в ЕГРН
- :13290 - граница кадастрового квартала
- 59:18-6.231 - зоны с особыми условиями использования территории, сведения о которых внесены в ЕГРН

- проектное местоположение инженерного сооружения
- n1 - обозначение характерной точки проектной границы публичного сервитута
- 59:18:3580101 - номер кадастрового квартала

С



МСК-59, зона 2

Масштаб 1:400

Заявитель: / Егошина И.В.
МП (подпись, расшифровка подписи)
(для юридических лиц)

